



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 28 de 2017

OBJETO:

REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE
LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN.

POPAYAN, NOVIEMBRE DE 2017



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 28 DE 2017

INTRODUCCIÓN

En virtud del principio de publicidad La Universidad del Cauca se permite presentar a continuación el Proyecto Pliego de Condiciones y sus anexos para el presente proceso, el cual contiene la información particular del proyecto y las condiciones y requisitos del proceso.

El interesado deberá leer completamente este Pliego de Condiciones y sus anexos, toda vez que, para participar en el proceso, se debe tener conocimiento de la totalidad del contenido del mismo.

El proyecto de pliego de condiciones y el pliego de condiciones definitivo, así como cualquiera de sus anexos están a disposición del público en general en www.unicauca.edu.co/contratacion

Cualquier interesado y las veedurías ciudadanas podrán formular observaciones al proyecto de pliego de condiciones.

La Universidad del Cauca, agradece todas las sugerencias u observaciones que se presenten dentro de los plazos señalados en el cronograma y que sean enviadas al correo electrónico: contratacion3@unicauca.edu.co o radicadas de manera física en la dirección: calle 4 N° 5-30 piso 2, Vicerrectoría Administrativa, que estén dirigidas a lograr la claridad y precisión de las condiciones y exigencias propias del proceso.

Se adelantará la evaluación de las propuestas que se presenten con base en las reglas establecidas en el presente pliego de condiciones y en la ley.

CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES ATENCIÓN ADMINISTRATIVA Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS

La consulta del pliego de condiciones deberá hacerse durante el plazo del presente proceso en las instalaciones de la Universidad, ubicada en la calle 4 N° 5-30 piso 2, Vicerrectoría Administrativa; o a través del correo electrónico contratacion3@unicauca.edu.co

Toda la correspondencia relativa al proceso de contratación podrá:

1. Ser enviada por medio electrónico al correo contratacion3@unicauca.edu.co
2. Ser radicada en la Vicerrectoría Administrativa calle 4 N° 5-30 piso 2, La atención al público es en horario laboral de lunes a viernes (8:00 a. m. a 12:00 a. m y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.)

Todos los documentos a radicar deberán estar debidamente foliados, citar proceso de selección al que se dirige, identificando el asunto o referencia de manera clara y precisa.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

ESTUDIOS PREVIOS

Forman parte del presente pliego de condiciones el certificado de conveniencia y oportunidad, y los estudios técnicos previos, los cuales estarán disponibles en la Oficina de Planeación y Desarrollo institucional bajo el registro No. RG-2013-015 del BPPUC.

También, forma parte del pliego de condiciones, la matriz de riesgos, la cual de no presentarse observaciones por parte de los oferentes se considerará definitiva.

CAPITULO I **CONDICIONES GENERALES**

1.1. OBJETO

REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN.

1.2. ALCANCE DEL OBJETO

La Universidad del Cauca en el marco de la ejecución del Plan de Desarrollo Institucional y el Plan de Fomento a la Calidad 2016, aprobado por el Consejo Superior y el Ministerio de Educación Nacional, tiene entre sus propósitos mejorar la infraestructura física con el fin de garantizar condiciones locativas, que apoyen las acciones relacionadas con la calidad académica, investigativa y administrativa de la institución, con más y mejores espacios de apoyo al proceso de formación.

El presente proyecto se orienta a la remodelación y adecuación de las residencias masculinas 4 de marzo de la Universidad del Cauca, obras que se consideran fundamentales toda vez que se constituyen en la vivienda o lugar de habitabilidad por parte del estudiantado masculino de la Universidad del Cauca, para efectos de lo anterior se realizaran obras como el mantenimiento de los espacios arquitectónicos, mejoramiento de la infraestructura en redes eléctricas, redes hidro-sanitarias, adecuación de baterías sanitarias y cocinas incluyendo reposición de enchapes, mesones, acabados, y carpintería metálica

El presente proceso está incluido en el marco del proyecto “REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE UNIVERSIDAD DEL CAUCA” – ubicada en la ciudad de Popayán - Cauca con registro No. RG-2013-015 del BPPUC.

1.3. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

Las obligaciones técnicas específicas se encuentran descritas en el ANEXO B (PROPUESTA ECONOMICA)



1.4. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

La Universidad del Cauca contratará los trabajos mediante la suscripción de un CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS.

1.5. NORMATIVIDAD APLICABLE

La presente convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 209 de la Constitución Política, y el Acuerdo 064 de 2008 emanado del el Consejo Superior de la Universidad, o Régimen de Contratación de la Universidad del Cauca dispuesto en la Ley 30 de 1992.

Igualmente en lo establecido en la Ley 842 del 09 de octubre de 2003, "Por la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, se adopta el Código de Ética Profesional y se dictan otras disposiciones".

En el presente documento se describen las condiciones técnicas, financieras, económicas y jurídicas, que los Proponentes interesados deben tener en cuenta para elaborar y presentar su propuesta. Con la presentación de la propuesta el proponente reconoce que estudió completamente las especificaciones que hacen parte de este pliego de condiciones; que recibió de la Universidad del Cauca, las aclaraciones necesarias a sus inquietudes y dudas; que está enterado a satisfacción en cuanto al alcance de la obra a ejecutar, y que ha tenido en cuenta todo lo anterior para fijar el precio y demás aspectos de su propuesta.

1.6. PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial para la obra objeto de la convocatoria incluido IVA se estima hasta la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$482.361.652.00), de acuerdo al siguiente presupuesto:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.01	DEMOLICIÓN ENCHAPES DE PARED BAÑOS, INCLUYE RETIRO Y BOTE DE ESCOMBROS	M2	897.48	\$ 7,072	\$ 6,346,979
1.02	RASQUETEADA Y RESANE DE MUROS EXISTENTES, INCLUYE ESTUCO Y REPELLO 1:3 DONDE SEA NECESARIO	M2	5320.46	\$ 7,191	\$ 38,259,428
1.03	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE EN BAÑOS Y COCINAS, INCLUYE PRIMARIO, ENCHAPE, RETIRO Y BOTE DE ESCOMBRO	M2	250.39	\$ 7,065	\$ 1,769,005
1.04	DESMONTE DE SANITARIOS Y LAVAMANOS, INCLUYE RETIRO	UND	72.00	\$ 16,475	\$ 1,186,200
1.05	DESMONTE DE MARCO + NAVE PUERTAS, INCLUYE RETIRO Y BOTE SI ES NECESARIO	UND	72.00	\$ 15,545	\$ 1,119,240
1.06	DEMOLICIÓN DE RECUBRIMIENTO EN MESONES DE GRANITO PULIDO, INCLUYE	M2	31.03	\$ 7,072	\$ 219,444



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	RETIRO Y BOTE DE ESCOMBROS				
1.07	DESMONTE DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN DE 1/2" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	126.00	\$ 9,923	\$ 1,250,298
1.08	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS DE 2" EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN LISO DE 2" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	132.00	\$ 12,480	\$ 1,647,360
1.09	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS DE 4" EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN LISO DE 4" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	24.00	\$ 17,720	\$ 425,280
1.10	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	37.85	\$ 37,528	\$ 1,420,435
SUBTOTAL PRELIMINARES					\$ 53,643,669
2 ACABADOS Y ENCHAPES					
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO PRIMARIO E=0.07M 21 MPA	M2	250.39	\$ 35,486	\$ 8,885,340
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERÁMICA PISO 30X30 TIPO CORONA 1 CALIDAD, INCLUYE ALISTADO MORTERO 1:3 E=4CM, COCINAS Y BAÑOS	M2	250.39	\$ 62,120	\$ 15,554,227
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED 20X30 TIPO CORONA 1 CALIDAD, INCLUYE REPELLO 1:3, BAÑOS	M2	897.48	\$ 59,911	\$ 53,768,924
2.04	RECUBRIMIENTO EN GRANITO PULIDO MESÓN + 1/2 CAÑA + BASE + FALDO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	ML	51.72	\$ 118,780	\$ 6,143,302
2.05	PINTURA VINILO TRES MANOS, INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	M2	3670.46	\$ 7,811	\$ 28,669,963
2.06	PINTURA KORAZA EXTERIORES TRES MANOS, INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	M2	1650.00	\$ 11,200	\$ 18,480,000
2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 MM	M2	14.40	\$ 68,301	\$ 983,534
SUBTOTAL ACABADOS Y ENCHAPES					\$ 132,485,290
3 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, EN TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5, INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN Y NIPLE - CODO GALVANIZADO PARA LA INSTALACIÓN DE GRIFO DONDE SEA NECESARIO	UND	126.00	\$ 42,936	\$ 5,409,936
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA, EN TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5, DE DIÁMETRO 3/4 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	ML	300.00	\$ 8,395	\$ 2,518,500
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS, EN PVC 2", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	54.00	\$ 53,593	\$ 2,894,022
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS, EN PVC 3", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	78.00	\$ 70,244	\$ 5,479,032
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS	UND	24.00	\$ 84,896	\$ 2,037,504



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	SANITARIOS, EN PVC 4", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN				
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES EN TUBERÍA PVC VENTILACIÓN DE DIÁMETRO 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN ANDAMIOS Y EQUIPO DE PROTECCIÓN PARA TRABAJO EN ALTURAS.	ML	150.00	\$ 14,103	\$ 2,115,450
3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	60.00	\$ 47,065	\$ 2,823,900
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 6"	ML	60.00	\$ 53,701	\$ 3,222,060
3.09	CAJA DE INSPECCIÓN CTO 17.5 MPA 60X60CM, E=10CM, HPROM=90CM, INCLUYE TAPA	UND	9.00	\$ 269,891	\$ 2,429,019
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 28,929,423
4 APARATOS SANITARIOS					
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, INCLUYE ACOPLES Y ACCESORIOS	UND	24.00	\$ 425,700	\$ 10,216,800
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER LÍNEA FREE DE CORONA, INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UND	48.00	\$ 216,504	\$ 10,392,192
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA GRIVAL SIN MEZCLADOR	UND	48.00	\$ 89,235	\$ 4,283,280
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTABLES EN PORCELANA: JABONERA, TOALLERO, PAPELERA, GANCHO EITE O SIMILAR.	JGO	24.00	\$ 87,625	\$ 2,103,000
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	84.00	\$ 17,597	\$ 1,478,148
SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS					\$ 28,473,420
5 CARPINTERIA ALUMINIO					
5.01	NAVE EN ALUMINIO PERFIL A/T/L 3"X1.1/2" ENCHAPADA LLENA BATIENTE, INCLUYE CHAPA TIPO YALE SATIN MANIJA	M2	84.24	\$ 283,697	\$ 23,898,635
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO ALUM. 0.81-1.00 M PEST C/LUCETA	UND	72.00	\$ 136,501	\$ 9,828,072
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CLOSET EN MADERA A TODO COSTO	UND	1.00	\$ 533,546	\$ 533,546
5.04	LIMPIEZA, REPINTE Y MANTENIMIENTO PUERTAS EN LÁMINA	UND	48.00	\$ 28,787	\$ 1,381,776
SUBTOTAL CARPINTERIA ALUMINIO					\$ 35,642,029
6 PROYECTO ELECTRICO					
6.1 SALIDAS ILUMINACIÓN - TOMAS					
6.1.01	SALIDA DE ILUMINACIÓN 120 VOLTIOS EN TUBERÍA CONDUIT EMT Ø 3/4" Y DEMÁS ACCESORIOS. CONDUCTORES N° 12 AWG -THHN -THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, CAJA GALVANIZADA 2X2" (O CAJAS 4"X4" DONDE SE REQUIERA),	UND	93.00	\$ 113,287	\$ 10,535,710



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16 (± 1.20 MT), TOMACORRIENTE Y CLAVIJA AÉREA CON POLO A TIERRA PARA CONEXIÓN DE LA LUMINARIA. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.				
6.1.02	SALIDA DE ILUMINACIÓN 120 VOLTIOS EN TUBERÍA CONDUIT PVC \varnothing $\frac{1}{2}$ "', TERMINALES LISOS TIPO CAMPANA PVC Y DEMÁS ACCESORIOS. CONDUCTORES N° 12 AWG –THHN –THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, CAJA PVC 2X2" (O CAJAS 4"X4" DONDE SE REQUIERA), EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M, PLAFÓN DE PORCELANA. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	120.00	\$ 66,985	\$ 8,038,224
6.1.03	SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA CONDUIT PVC \varnothing $\frac{1}{2}$ " (Y EMT \varnothing $\frac{1}{2}$ " DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG – THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	51.00	\$ 69,935	\$ 3,566,685
6.1.04	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA CONDUIT PVC \varnothing $\frac{1}{2}$ " (Y EMT \varnothing $\frac{1}{2}$ " DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG – THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	54.00	\$ 76,331	\$ 4,121,874
6.1.05	SALIDAS PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE EN TUBERÍA CONDUIT PVC \varnothing $\frac{1}{2}$ " (Y EMT \varnothing $\frac{1}{2}$ " DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG –THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	48.00	\$ 75,912	\$ 3,643,776
6.1.06	SALIDAS PARA SENSOR DE MOVIMIENTO EN TUBERÍA CONDUIT PVC \varnothing $\frac{1}{2}$ " (Y EMT \varnothing $\frac{1}{2}$ " DONDE SE REQUIERA). INCLUYE SENSOR DE MOVIMIENTO 180° LEVINTON, CONDUCTOR N° 12 AWG –THHN –THWN	UND	6.00	\$ 249,488	\$ 1,496,928



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	/CU, ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.				
6.1.07	SALIDAS PARA TOMA LÁMPARA EMERGENCIA Y/O AVISO "SALIDA" DOBLES MONOFÁSICOS CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½", ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 2X4" Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 15 AMP. LEVITÓN. CONDUCTORES N°. 12 AWG -THHN - THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	15.00	\$ 75,516	\$ 1,132,740
6.1.08	SALIDAS PARA TOMAS NORMALES DOBLES MONOFÁSICOS CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½" (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJA PVC 2X4" (O 4X4") Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 15 AMP. LEVITÓN. CONDUCTORES N°. 12 AWG -THHN - THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	270.00	\$ 70,587	\$ 19,058,606
6.1.09	SALIDA ESPECIAL PARA TOMA GFCI DOBLES MONOFÁSICOS EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½" (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 4X4" CON SUPLEMENTO Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 20 AMP. GFCI DEBIDAMENTE INSTALADO. CONDUCTORES N°. 10 AWG -THHN - THWN. INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA IDENTIFICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE E INDICANDO QUE ESTÁ PROTEGIDO POR GFCI LOS QUE DE ELLOS SE DERIVEN. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	6.00	\$ 184,776	\$ 1,108,656
6.1.10	SALIDA PARA TOMA ESPECIAL MONOFASICO EN TUBERÍA CONDUIT PVC	UND	24.00	\$ 179,840	\$ 4,316,170



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	Ø ½" (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 2X2" (O 4X4") Y DEMÁS ACCESORIOS INCLUYE TOMA PATA CRUZADA 20A/ 120V DEBIDAMENTE INSTALADO. . CONDUCTORES N°.10 AWG – THHN –THWN /CU. LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.				
6.1.11	ALIMENTADOR CIRCUITO EN CONDUCTORES N° 12 AWG –THHN –THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, TENDIDO POR BANDEJA O DUCTO, DESDE TABLERO DE BREAKERS.	UND	60.00	\$ 126,984	\$ 7,619,040
SUBTOTAL SALIDAS ILUMINACIÓN - TOMAS					\$ 64,638,409
6.2 LUMINARIAS					
6.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA HERMÉTICA LED 30X120MM, 2X32W ILTEC, INCLUYE ACCESORIOS Y OTRO	UND	93.00	\$ 164,712	\$ 15,318,179
6.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APLIQUE TIPO TORTUGA, LED 24W ILTEC,	UND	24.00	\$ 74,391	\$ 1,785,374
6.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOTO CONTROL, INCLUYE, ACCESORIOS Y OTROS	UND	6.00	\$ 91,902	\$ 551,410
6.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA DE EMERGENCIA LED, ILTEC	UND	15.00	\$ 120,206	\$ 1,803,084
6.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO LUMINOSO "SALIDA" ILTEC	UND	3.00	\$ 135,914	\$ 407,741
SUBTOTAL LUMINARIAS					\$ 19,865,788
6.3 TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA					
6.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DISTRIBUCION TRIFASICO 36 CTOS. TABLERO SERVICIOS GENERALES (TSG) NTQ-436-T-SQ SCHNEIDER, CON PUERTA Y CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR 3X80A, INCLUYE INTERRUPTOR GENERAL 3X60A, PROTECCIONES TERMO MAGNÉTICAS SEGÚN DISEÑO. DEBE ENTREGARSE ETIQUETADO INDICANDO LOS CIRCUITOS QUE MANEJA Y DEMÁS NORMAS RETIE.	UND	3.00	\$ 2,352,517	\$ 7,057,551
SUBTOTAL TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA					\$ 7,057,551
6.4 SISTEMA DE PUERTA A TIERRA (SPT) Y BANDEJA					
6.4.01	SISTEMA MALLA A TIERRA TIPO DELTA, 3VARILLAS DE CU 2,4M, SOLDADURA EXOTÉRMICA 150G, CABLE CU 1/0 DESNUDO Y LLEVARLO HASTA EL TDG, TRATAMIENTO DE TIERRA Y CAJAS DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 30X30 CON SU RESPECTIVA TAPA CON ÁNGULO EN LOS	UND	1.00	\$ 2,333,090	\$ 2,333,090



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	BORDES, ADEMÁS SE DEBE REALIZAR Y PRESENTAR LOS RESULTADOS ARROJADOS DE LA MEDICIÓN DE RESISTENCIA A TIERRA Y CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DEL TELURÓMETRO EMPLEADO.				
6.4.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANDEJA PORTACABLE CABLOFIL CON ACCESORIOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES CABLOFIL DE 20X8, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE, ASÍ COMO UNA LÍNEA EN CABLE DE COBRE DESNUDO N° 4 POR TODO EL RECORRIDO DE LA BANDEJA HASTA LA BORNERA DE TIERRA EN EL TDG.	ML	105.00	\$ 55,685	\$ 5,846,925
SUBTOTAL SISTEMA DE PUERTA A TIERRA (SPT) Y BANDEJA					\$ 8,180,015
6.5 OTROS ELECTRICOS					
6.5.01	Desmónte circuitos existentes y replanteo de ductería	GLB	1.00	\$ 2,748,000	\$ 2,748,000
SUBTOTAL OTROS ELECTRICOS					\$ 2,748,000
SUBTOTAL PROYECTO ELECTRICO					\$ 102,489,763
7 ASEO					
7.01	Aseo general	GLB	1.00	\$ 1,315,090	\$ 1,315,090
SUBTOTAL ASEO					\$ 1,315,090
COSTOS DIRECTOS					\$ 382,978,684
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION				17%	\$ 65,106,376
IMPREVISTOS				3%	\$ 11,489,361
UTILIDAD				5%	\$ 19,148,934
TOTAL AIU				25%	\$ 95,744,671
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	\$ 3,638,297
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA					\$ 482,361,652

El objeto de la convocatoria se respalda con el certificado de disponibilidad presupuestal No. D412-201702991 del 31 de octubre de 2017 expedido por la división financiera de la Universidad del Cauca y la vigencia futura aprobada por el Consejo Superior Universitario mediante el acuerdo No. 45 del 7 de noviembre de 2017.

CDP	VALOR	CONCEPTO
D412-201702991 del 31 de octubre de 2017	\$241.315.826	CONSTRUCCION II ETAPA AMPLIACION LABORATORIO DE REOLOGIA Y EMPAQUES DEL CENTRO DE DESARROLLO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA.
Vigencia futura aprobada mediante Acuerdo No. 45 del 7 de noviembre de 2017	\$241.045.826	
TOTAL	\$482.361.652	



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Parágrafo: En cumplimiento de la Ley 30 de 1993, el Acuerdo 0105 de 1993, el Acuerdo 064 de 2008; la Universidad del Cauca descartará toda propuesta que se presente por encima del techo presupuestal fijado.

De igual manera para garantizar el proceso de selección objetiva y transparencia, descartará toda propuesta que se presente por un valor inferior al 95% del presupuesto oficial fijado incluido IVA.

1.7. PROPONENTES

Podrán presentar propuestas las personas naturales, jurídicas, y asociativas como consorcio o unión temporal que cumplan con los requisitos establecidos en la presente convocatoria pública.

Las personas jurídicas nacionales deberán estar constituidas con antelación de al menos un (1) año contados a partir del cierre del presente proceso y acreditar que su duración no será inferior al plazo del contrato y un (1) año más.

1.8. ESTUDIO E INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA

Los ofertantes deben estudiar cuidadosa y detenidamente los términos de referencia, adendas, comunicaciones, especificaciones y toda la documentación existente referente al objeto del contrato, utilizando todos los medios disponibles para informarse a cabalidad de las condiciones y características de la convocatoria pública.

La información que la UNIVERSIDAD DEL CAUCA, pone a disposición de los ofertantes para la preparación de la propuesta no los eximirá de la responsabilidad total de verificar, mediante investigaciones independientes, aquellas condiciones susceptibles de afectar el costo y la realización de la misma.

Los oferentes deberán realizar los estudios de costos respecto de las cantidades de obra solicitadas por la Universidad del Cauca y para ello se recomienda realizar concienzudamente un análisis de precios unitarios que conlleven a estipular el monto de cada ítem del Anexo B "Propuesta económica".

1.9. MATRIZ DE RIESGOS

La matriz en la cual se tipifican los riesgos previsible, preparada por la Entidad hace parte integrante del presente pliego de condiciones y los interesados podrán presentar sus observaciones durante el plazo establecido en la cronología del presente proceso.

La presentación de la oferta implica la aceptación por parte del proponente, de la distribución de riesgos previsible efectuada por la Entidad en el pliego de condiciones y sus adendas.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Los proponentes deberán realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren necesarios para formular la propuesta con base en su propia información, de manera tal que el proponente deberá tener en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, los cuales deben incluir todos los costos directos e indirectos que implique el cumplimiento del objeto del contrato, con todas las obligaciones y asunción de riesgos que emanan del mismo.

Si el proponente que resulte adjudicatario ha evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución completa de las obras a ejecutar de conformidad con el contrato, ni le dará derecho a reembolso de costos, ni a reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

La matriz de riesgos se relaciona en el (Anexo F).

1.10. OBLIGACIONES DEL PROPONENTE A INFORMAR ERRORES U OMISIONES

Los proponentes están en la obligación de informar a la Universidad cualquier error u omisión que encuentren en los presentes términos de la convocatoria pública y están en el derecho de pedir las aclaraciones pertinentes.

El hecho que la Universidad no observe errores u omisiones en sus documentos, no libera al contratista de su obligación de dar cumplimiento al contrato.

1.11. PRORROGA DE LA CONVOCATORIA Y MODIFICACION DEL CRONOGRAMA

El plazo o cronograma señalado para la convocatoria, es decir, el tiempo transcurrido entre la apertura y el cierre, antes de su vencimiento podrá ser prorrogado por la Universidad del Cauca cuando lo estime conveniente, sin que dicha prórroga supere la mitad del plazo inicial.

Igualmente la Universidad del Cauca se reserva el derecho de modificar el cronograma aquí establecido, lo cual será comunicado a los interesados previamente por medio de la página web institucional.

1.12. VISITA TECNICA – PRESENTACIÓN DEL PROYECTO

Es responsabilidad del PROPONENTE, inspeccionar y examinar el sitio y los alrededores de la obra e informarse, sobre la forma y características del sitio, las cantidades, localización y naturaleza de la obra y la de los materiales necesarios para su ejecución, transporte y mano de obra.

Así mismo, es responsabilidad del proponente familiarizarse con los detalles y condiciones bajo los cuales serán ejecutados los trabajos, así como de los riesgos previsibles de la obra, pues su desconocimiento o falta de información no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones a la Universidad.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

1.13. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA

La descripción general de las actividades de obra y sus especificaciones técnicas se encuentran consignadas en el presupuesto oficial de la convocatoria, y con la presentación de la propuesta, se entiende que el oferente las ha aceptado.

Los planos del presente proceso se pueden consultar en la página web de la Universidad del Cauca, en los siguientes links:

<http://otix.unicauca.edu.co/archivos/licitaciones/residencias/V1-residencias-masculinas.dwg>

<http://otix.unicauca.edu.co/archivos/licitaciones/residencias/Baos-cocinas-residencias.dwg>

NOTA IMPORTANTE: La Universidad no autoriza la reproducción, distribución y utilización de la información relacionada con los planos para fines diferentes a los de la presente convocatoria; la utilización indebida de los mismos da derecho a la Universidad para reclamar los posibles perjuicios.

El Estudio Técnico realizado por la Universidad del Cauca, será soporte fundamental y básico para la ejecución de la presente obra.

Las propuestas deben referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en la presente convocatoria pública. La Universidad del Cauca no acepta ofertas alternativas.

Nota 1: Los proponentes deben presentar la propuesta económica en CD, formato Excel, tal como se indica en el formato del Anexo B, el costo total y los costos unitarios de la oferta deben ser redondeados a cero (0) decimales. (El oferente debe utilizar la función Excel "REDONDEAR" con cero decimales).

1.14. PLAZO DE LA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

El plazo único estimado para la ejecución de las obras es de SETENTA Y CINCO (75) DIAS CALENDARIO y empezará a contarse a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato. Se entenderá en días calendario y por lo tanto, es de exclusiva responsabilidad del contratista ejecutar los cálculos pertinentes de acuerdo con el programa de trabajo entregado a la Universidad.

El pago de salarios a sus trabajadores por jornada supletoria o en domingos o festivos, que sea necesario laborar para cumplir con el caso contractual, lo mismo que los mayores costos por utilización de maquinaria adicional si los tuviere y demás recursos que se empleen con este propósito serán por cuenta del contratista.

1.15. RECEPCIÓN Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con la firma de la propuesta, el oferente declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna causal de incompatibilidad e inhabilidad para presentar la oferta.

La propuesta debe presentarse foliada, en forma consecutiva ascendente y que sus folios coincidan exactamente con el INDICE que presenten, en carpeta debidamente organizada, en



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

español, sin enmendaduras, tachones ni borrones, y presentarse según cronología del proceso, en la Vicerrectoría Administrativa, calle 4 N° 5 -30 segundo piso.

Los sobres 1 y 2 deben marcarse claramente, con la siguiente información:

- Nombre del oferente
- Número de la Convocatoria
- El objeto
- Dirección y teléfono celular del proponente
- Correo electrónico

Sobre #1

En el sobre # 1 el proponente deberá presentar en su propuesta los documentos habilitantes, es decir los jurídicos, financieros y técnicos, los cuales deberán ser entregados por el ofertante a la hora indicada y deberá depositarse en la urna respectiva.

Sobre #2

El sobre # 2 deberá contener únicamente la propuesta económica escrita y en medio digital, en CD debidamente marcado, el cual debe ser diligenciado en programa Microsoft Excel Versión 2007 o superior, con el fin de que sea compatible con cualquier programa de Hoja de Cálculo. Se debe verificar que el archivo sea copiado correctamente pues muchas veces al realizar el proceso de copiado y pegado, el resultado es un archivo correspondiente a un acceso directo.

La propuesta deberá tener una vigencia mínima de noventa (90) días calendario, contados a partir de la fecha de cierre de la Convocatoria.

Todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, serán por cuenta del contratista.

Los impuestos que aplican para el contrato que se derive de este proceso son los siguientes:

CLASE DE DESCUENTO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	OBSERVACIONES
RETENCION EN LA FUENTE (A título de impuesto de renta)	2%	DE LA BASE FACTURADA
RETENCION DE IVA	15%	DE LA BASE DE IVA FACTURADO
RETENCION INDUSTRIA Y COMERCIO	0,8%	DE LA BASE FACTURADA SIEMPRE Y CUANDO LA OBRA SE EJECUTE EN POPAYAN
CONTRIBUCION ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA - LEY	5%	DEL VALOR TOTAL DEL CORRESPONDIENTE



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

1106 DE 2016		CONTRATO O DE LA RESPECTIVA ADICION.
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA – LEY 1697 DE 2013	0.5%	ENTRE 1 Y 2000 SMMLV
	1%	ENTRE 2001 Y 6000 SMMLV
	2%	MAS DE 6001 SMMLV

NOTA: Para la legalización del contrato el proponente favorecido debe asumir el costo de la Estampilla “Universidad del Cauca 180 años”, la cual tiene una tarifa del 0.5% del valor contratado.

No se aceptarán propuestas enviadas vía fax, correo electrónico o entregadas en otras oficinas de la Universidad del Cauca, ni las entregadas después de la fecha y hora señalada.

Para efectos de establecer las inhabilidades previstas en la normatividad vigente, al momento de recibir la oferta, se dejará constancia escrita de la fecha y hora exacta de presentación, indicando de manera clara y precisa el nombre o razón social del proponente y el de la persona que en nombre o por cuenta de éste ha efectuado materialmente la presentación.

Los proponentes por la sola presentación de su propuesta autorizan a la Universidad del Cauca, para constatar y verificar toda la información que en ella suministra, dentro del proceso de revisión.

Una propuesta por oferente: el oferente deberá presentar solamente una propuesta, ya sea por sí solo o como integrante de un consorcio o unión temporal. El Oferente no podrá ser socio de una firma que simultáneamente presente propuesta por separado, salvo el caso de las sociedades anónimas abiertas de lo contrario su propuesta será objeto de rechazo.

1.16. PROPUESTAS EXTEMPORÁNEAS

No se permitirá el depósito de propuestas en la urna destinada por la UNIVERSIDAD DEL CAUCA, para tal fin, por fuera del plazo de la presente convocatoria pública, acorde a la cronología del proceso.

1.17. RETIRO, MODIFICACIÓN O ADICIÓN DE LAS PROPUESTAS

Si un ofertante desea retirar su propuesta deberá presentar una solicitud escrita en tal sentido, ante la Presidenta de la Junta de Licitaciones y Contratos de la Universidad del Cauca, antes de la fecha de cierre de la convocatoria pública. La propuesta le será devuelta sin abrir, en el momento de la apertura de la urna.

No le será permitido a ningún participante, retirar, modificar o adicionar su propuesta después del cierre de la convocatoria pública.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

1.18. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O DECLARACIÓN DESIERTA DE LA CONVOCATORIA

La Junta de Licitaciones y Contratos, recomendará al señor Rector la Adjudicación del contrato.

Si existen motivos o causas que impidan la adjudicación objetiva a la oferta que ocupe el primer lugar, se adjudicará al siguiente en orden de elegibilidad, siempre y cuando cumpla con las condiciones del pliego y sea favorable para la universidad.

Esta adjudicación se refrendará mediante la resolución expedida por el ordenador del gasto.

La notificación del acto administrativo de adjudicación se hará personalmente al proponente favorecido a través de la Secretaría General.

La resolución de adjudicación es irrevocable y obliga a la entidad y al adjudicatario. El acto de adjudicación no tendrá recursos por la vía gubernativa.

La Universidad del Cauca podrá declarar desierta la convocatoria pública dentro del término de adjudicación del contrato, únicamente por motivos o causas que impidan la escogencia objetiva de acuerdo con los términos del artículo 6 del Acuerdo 064 de 2008 o porque sobrevengan razones de fuerza mayor o graves inconvenientes que impidan a la Universidad cumplir con las obligaciones contractuales futuras, la anterior circunstancia no da derecho a los oferentes para solicitar indemnización alguna.

Contra la resolución de declaratoria desierta no procede ningún recurso.

1.19. ACLARACIONES Y MODIFICACIONES MEDIANTE ADENDAS

Cualquier aclaración o modificación a los términos de la presente convocatoria pública, o el aplazamiento de las fechas establecidas en el cronograma que la Universidad considere oportuno hacer, será publicada previamente en su página institucional en la sección de contratación, las cuales serán de obligatoria observancia para la preparación de las ofertas.

Las respuestas a las observaciones serán publicadas en la página web institucional, en los tiempos estimados en la cronología del proceso

1.20. RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

- a) Cuando se presenten dos o más Ofertas por el mismo Proponente, bajo el mismo nombre o con nombres diferentes o directamente o como miembro de un Consorcio o Unión temporal. En este caso se rechazarán las dos (2) o más Ofertas en las que concurra dicha situación.
- b) Cuando la propuesta presentada por el oferente que también haga parte de una persona jurídica, consorcio o unión temporal que se haya presentado a la presente convocatoria.
- c) Cuando el representante legal de la persona jurídica tenga limitaciones para presentar Oferta y definitivamente no se adjunte la autorización del órgano social para la presentación de la misma o presente una autorización que resulte insuficiente de conformidad con lo exigido en el Pliego.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- d) Cuando, al momento del cierre del presente proceso, no se cumpla con el requerimiento del objeto social o con la duración exigida para las personas jurídicas.
- e) Cuando se presente la Oferta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad no prevista en el Pliego de Condiciones.
- f) Cuando el Consorcio o Unión Temporal modifique, durante la etapa pre-contractual, los porcentajes de participación de los integrantes.
- g) Cuando el Proponente o alguno de sus integrantes se encuentre incurso en alguna inhabilidad o prohibición para contratar previstas en la legislación colombiana.
- h) Cuando el valor de la Oferta Económica se presente en pesos constantes, o sea que se debe presentar en moneda corriente. Si la oferta económica no expresa si corresponde a precios constantes o corrientes, se entenderá que la misma ha sido presentada en moneda corriente.
- i) Cuando en la Oferta Económica no se encuentre discriminado el AIU.
- j) Cuando la corrección aritmética de la Oferta Económica sea superior al 0.1% del presupuesto oficial.
- k) En caso de Ofertas presentadas a través de apoderados, cuando no se presente el respectivo poder junto con la Oferta o cuando éste no se encuentre suscrito por quien debe suscribirlo.
 - l) Si después de efectuada alguna corrección aritmética en el presupuesto ofrecido, se rechazaran solo aquellas ofertas que superen el presupuesto oficial o aquellas que sean inferiores al 95% del mismo.
- m) Cuando el valor de algún ítem exceda el valor establecido para cada ítem en el presupuesto oficial.
- n) Cuando la persona jurídica Proponente individual o integrante de Consorcio o Unión temporal se encuentre en causal de disolución o liquidación obligatoria.
- o) Cuando la Oferta sea presentada extemporáneamente de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Condiciones.
- p) Cuando el proponente no subsane documentos requeridos dentro del plazo establecido.
- q) Cuando la propuesta fuera presentada por personas naturales o jurídicas que hayan intervenido, directa o indirectamente en los estudios o proyectos de la obra respectiva o participado en la elaboración de los diseños o pliegos de condiciones, o por las firmas cuyos socios o personas a su servicio hayan tenido tal intervención
- r) Cuando abiertos los sobres se encuentre prueba sumaria de la existencia de alguna ilegalidad o falsedad en los documentos presentados.
- s) Cuando abiertos los sobres las propuestas estén incompletas, en cuanto a que no cumplen lo especificado o dejen de incluir alguno de los documentos obligatorios, sin perjuicio del principio de subsanabilidad.
- t) Cuando el proponente no incluya la oferta económica en medio impreso, o cuando esta no esté firmada por quien esté en la obligación de hacerlo o se evidencie que el número de ítems de la propuesta es mayor o menor al número de ítems del presupuesto oficial, sin perjuicio del principio de subsanabilidad.

1.21. CRONOLOGÍA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES	23 de noviembre de 2017	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion



Plazo para presentar OBSERVACIONES al proyecto de pliego de condiciones, incluidas las referidas a la distribución de riesgos.	Hasta el 27 de noviembre de 2017 a las 11:00 a.m.	Únicamente en formato Word, al correo electrónico: contratacion3@unicauca.edu.co o por escrito a la Calle 4 N° 5-30 Vicerrectoría Administrativa / Segundo piso.
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES de los interesados presentadas al proyecto de pliego de condiciones.	28 de noviembre de 2017	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Resolución que ordena la APERTURA del proceso de licitación Pública	28 de noviembre de 2017	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Publicación del PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO y consulta del mismo.	28 de noviembre de 2017	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS en participar	29 de noviembre de 2017 hasta las 11:30 AM	Únicamente por escrito en la Vicerrectoría Administrativa Calle 4 N° 5-30 Segundo piso Popayán - Cauca
Sorteo – Quienes finalmente presentarán sobres 1 y 2	29 de noviembre de 2017 a las 04:00 PM	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
Plazo máximo para publicar ADENDAS (en caso que sea necesario)	1 de diciembre de 2017	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Cierre del plazo de la licitación pública para la presentación de propuestas y apertura en acto público de las propuestas sobres 1 y 2. (evaluación componentes jurídico y financiero)	4 de diciembre de 2017, hasta las 9:00 AM	Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
Evaluación de las ofertas y publicación del informe de evaluación (Componente técnico).	5 de diciembre de 2017	Junta de Licitaciones y Contratos y el Comité Técnico de Apoyo de la Universidad del Cauca. Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Presentación de observaciones y documentos subsanables	Hasta el 6 de diciembre de 2017 11:00 AM	Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
Respuesta a las observaciones formuladas y publicación del listado de proponentes habilitados	7 de diciembre de 2017 hasta las 3:00 PM	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Audiencia pública de adjudicación	11 de diciembre del 2017, 3:00	Sala de juntas



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	PM	Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
--	----	--

1.22. Manifestación de interés en participar.

Los interesados en participar en el presente proceso de selección, deberán inscribirse mediante oficio dirigido a la Vicerrectoría Administrativa según corresponda a persona natural, jurídica, consorcio o unión temporal manifestando su intención en participar en la convocatoria que nos ocupa, con los siguientes datos claros y legibles: NOMBRES Y APELLIDOS (NOMBRE DE LA FIRMA), IDENTIFICACIÓN (NIT), N°. TARJETA PROFESIONAL (cuando a ello hay lugar), DIRECCIÓN, TELEFONOS.

En caso de proponentes plurales (Consortios y Uniones Temporales) deberán adjuntar la Carta de conformación del proponente plural debidamente suscrita en original por sus asociados y su representante, donde se indiquen claramente los porcentajes de participación de acuerdo a los requisitos de la presente convocatoria.

La manifestación de interés debe estar suscrita por la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el representante del proponente plural. No se aceptarán firmas escaneadas o fotocopiadas, es decir que el oficio de manifestación de interés debe tener firma original.

La manifestación de interés debe realizarse personalmente por el representante legal del proponente o a través de apoderado (allegar poder escrito autenticado en los términos de la Ley). El apoderado solo podrá inscribir a un solo proponente.

El proponente no podrá presentarse en más de una inscripción, por diferente que sea la modalidad del mismo (PN, PJ; C, UT). Dado el caso, se anularán las inscripciones correspondientes a dicho proponente. La manifestación de interés en participar es requisito habilitante para la presentación de la respectiva oferta.

Si el número de posibles oferentes es superior a diez (10), se sorteará entre los inscritos un número de diez (10) oferentes, los cuales conformarán el LISTADO DE POSIBLES OFERENTES quienes serán los que podrán presentar la oferta, ciñéndose a la normatividad vigente.

El sorteo de los oferentes se hará mediante la utilización de balotas en audiencia pública cuya fecha estará establecida en la cronología del presente proceso.

Si el número de posibles oferentes es inferior o igual a diez (10), la Universidad deberá adelantar el proceso de selección con todos ellos.

El acta de audiencia de sorteo de consolidación de oferentes se publicara en la Página web de la entidad <http://www.unicauca.edu.co/contratacion>



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

1.23. De conformidad con el pronunciamiento del Consejo de Estado de fecha 20 de mayo de 2010:

“Oportunidad del requerimiento y la respuesta al mismo De conformidad con la ley 1150 de 2007, las entidades estatales tienen la facultad de solicitar los requisitos o documentos subsanables “hasta la adjudicación”. Considera la Sala que esa locución debe interpretarse “hasta antes de la adjudicación”, en la medida en que para poder adjudicar han de estar verificadas previamente todas las condiciones exigidas para contratar con el Estado. A ello se llega no sólo por el significado mismo de la preposición hasta, sino por la interpretación sistemática de las normas bajo estudio.

Según el Diccionario panhispánico de dudas, hasta es una “Preposición que se usa para expresar el término límite en relación con el tiempo, el espacio o la cantidad: No lo tendré listo hasta el viernes; Corrió hasta la casa; Contaré hasta veinte...”. Agrega dicha obra la siguiente explicación: “3. Puede funcionar como adverbio con el sentido de ‘incluso’ y, en ese caso, es compatible con otras preposiciones: Hasta por tu padre haría eso; Son capaces de trabajar hasta con cuarenta grados; Fui a buscarlo hasta a Cuenca (distinto de Fui a buscarlo hasta Cuenca)”

Se advierte entonces que la locución legal hasta la adjudicación al no estar acompañada con otra preposición no puede entenderse como “incluso hasta la adjudicación”; por tanto, el término otorgado por la norma para que las entidades estatales ejerzan la potestad de solicitar documentos o informaciones subsanables será hasta antes de la adjudicación.

Se reitera que las normas prevén una potestad para la entidad licitante de hacer la solicitud de los requisitos, documentos o informaciones subsanables, vinculando al proponente con el término que ella indique en el requerimiento o en el pliego de condiciones, y en modo alguno, es una autorización o permiso para que los proponentes subsanen lo solicitado “incluso hasta la adjudicación”, incumpléndose el plazo concedido por la entidad estatal contratante. Se advierte que dicho término debe ser razonable, esto es suficiente para que el proponente logre entregar los documentos o realizar las acciones necesarias para completar las informaciones o las probanzas requeridas; razonabilidad que en cada caso deberá fijarla la administración, pudiendo el proponente pedir, también razonadamente, su ampliación”

La recepción de documentos subsanables se hará **hasta tres (3) horas hábiles antes de la hora programada en el cronograma para la audiencia de adjudicación.** Los documentos presentados por fuera de este plazo, no serán considerados y la oferta será rechazada.



CAPITULO II DOCUMENTOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA

Se deberá tener en cuenta para la presentación de la propuesta a la presente convocatoria pública, las adendas que se le realicen, las aclaraciones que haga la Universidad del Cauca, las actas, notas importantes y Resoluciones que se expidan en relación con esta convocatoria.

NOTA: Los documentos que no generan calificación, previo análisis de la Junta de Licitaciones y contratos, podrán ser subsanados dentro del plazo establecido en la cronología del proceso.

Podrán participar en el presente proceso de selección, todas las personas naturales, en forma individual o conjunta (consorcio o unión temporal), personas jurídicas legalmente constituidas, cuya actividad comercial u objeto social esté relacionada con el objeto a contratar en el presente proceso de selección, que cumplan con todos los requisitos exigidos en el presente documento y que no se encuentren dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Constitución Política de Colombia y en la ley; éste último hecho se debe expresar bajo la gravedad de juramento, en la Carta de Presentación de la propuesta, según el Anexo A.

La propuesta debe tener una vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de convocatoria pública, de conformidad con la carta de presentación. Los proponentes deberán extender el período de validez, en razón de la prórroga en los plazos de adjudicación o firma del contrato, so pena de que se entienda que desisten de la misma.

Para realizar la verificación del cumplimiento o no de los requisitos habilitantes, de los proponentes a la presente convocatoria pública, se tendrán en cuenta los siguientes factores:

No.	FACTORES	CUMPLIMIENTO
1	DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL
2	DOCUMENTOS FINANCIEROS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL
3	DOCUMENTOS TÉCNICOS HABILITANTES	HABIL O NO HABIL

2.1. DOCUMENTOS JURÍDICOS (Sobre No. 1)

a) CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La propuesta deberá ser suscrita por el representante legal de la firma, el representante de la figura asociativa o la persona natural, utilizando como modelo la carta de presentación suministrada en esta convocatoria pública. Ver (Anexo A), el cual no podrá ser modificado en su contenido.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Con la firma de la propuesta, el oferente declara bajo la gravedad del juramento no estar inhabilitado para presentar la oferta como persona natural o persona jurídica o por quienes conforman el proponente plural.

b) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

La propuesta deberá acompañarse de una garantía bancaria o de una póliza **A FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES** otorgada por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia **acompañada de su correspondiente constancia de depósitos o recibo de pago**, con el fin de asegurar la firma y perfeccionamiento del contrato por parte del proponente favorecido con la adjudicación la cual contendrá la siguiente información:

Asegurado	Tomador /Afianzado	Vigencia	Objeto
UNIVERSIDAD DEL CAUCA	Si el proponente es una persona jurídica, la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre o razón social que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. Cuando la propuesta se presente en consorcio o unión temporal, la póliza deberá tomarse a nombre de sus integrantes, y no a nombre de los representantes legales, no obstante deberá determinarse el nombre que se dio a la figura asociativa	Noventa (90) días calendario contados a partir del cierre de la Convocatoria Pública	Garantizar la seriedad de la propuesta de la convocatoria pública N° 28 de 2017.

VALOR ASEGURADO: Díez por ciento (10%) del valor total del presupuesto Oficial.

La garantía de seriedad de las propuestas de los ofertantes que no resulten favorecidos, se les devolverá dentro de los cinco (5) días siguientes a la petición escrita del interesado.

Al ofertante se le hará efectiva la garantía de seriedad de su propuesta cuando:

- Solicite el retiro de su propuesta después del cierre de la invitación, salvo en el caso de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.
- Le sea adjudicado el contrato y no proceda a firmarlo, dentro del plazo estipulado.

c) EXISTENCIA Y CAPACIDAD LEGAL

- **PERSONA NATURAL:** Conforme a lo descrito en la Ley 842 de 2003 artículo 6 y 18, para el presente proceso el proponente deberá ser ingeniero civil o arquitecto, con tarjeta profesional y vigencia de la matrícula expedida por el COPNIA o entidad competente, para



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

lo cual deberá anexarse **copia del documento de identidad, copia Tarjeta (Matrícula) Profesional y certificado de Vigencia de la matrícula:**

Del proponente cuando es persona natural.

De cada uno de los integrantes, cuando el proponente es Unión Temporal o Consorcio.

De quien avale la propuesta en caso de persona jurídica.

El Certificado de vigencia de la matrícula deberá tener fecha de expedición no mayor a seis (06) meses anteriores a la fecha límite de entrega de las ofertas.

- **PERSONA JURIDICA NACIONAL**

Si el proponente es persona jurídica Nacional, deberá acreditar su existencia, objeto social, representación legal, facultades del representante y duración de la sociedad, mediante el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, con una antelación no superior a treinta (30) días calendario de la fecha prevista para el cierre de esta invitación, en el cual se indique que su objeto social contiene las actividades o servicios que correspondan al objeto de la presente invitación. Las personas jurídicas deberán acreditar que su duración no es inferior al término de ejecución del contrato y por lo menos un (1) año más.

El representante legal de la persona Jurídica, debe ser **Ingeniero Civil o Arquitecto**, si no posee título académico en esta profesión, la propuesta deberá ser avalada por un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, en virtud de lo previsto en la Ley 842 de 2003, quien deberá cumplir con los requisitos antes enunciados.

Autorización para Comprometer a la persona jurídica Cuando el representante legal de la persona jurídica se halle limitado en sus facultades para contratar y comprometer a la misma, el proponente debe presentar copia del acta aprobada de la Junta de Socios o Asamblea respectiva u órgano competente, donde conste que ha sido facultado para presentar oferta y firmar el contrato hasta por el valor total del mismo.

- **CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL**

En el caso de los consorcios y uniones temporales, cada uno de sus integrantes acreditará los requisitos y documentos antes mencionados, tanto si el integrante es persona natural como si es persona jurídica y cada uno de los integrantes deberán tener una participación en la estructura plural no inferior al 30%

En caso de Consorcio o Unión Temporal, los proponentes indicarán dicha calidad, para lo cual anexarán el documento de constitución, el cual debe establecer el nombre y/o razón social de todos sus integrantes, sus números de identificación, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que los representará, una dirección, teléfono y correo electrónico de contacto, y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

El Proponente deberá presentar el documento que acredite la conformación del Consorcio y/o Unión Temporal, de acuerdo con el Anexo C, para el caso de consorcio y de acuerdo con el Anexo D para el caso de unión temporal, INDICANDO LA PARTICIPACIÓN Y RESPONSABILIDADES DENTRO DE LA UNION TEMPORAL O CONSORCIO.

Si el adjudicatario es un Consorcio o Unión Temporal, deberá realizar oportunamente el trámite para obtener el RUT y NIT correspondiente.

Los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal no pueden ceder sus derechos a terceros sin obtener la autorización previa, expresa y escrita de la Universidad del Cauca. En ningún caso podrá haber cesión del contrato entre quienes integran el consorcio o unión temporal.

La propuesta debe estar firmada por el representante que para el efecto designen los integrantes del consorcio o unión temporal.

En el caso de Consorcio y/o Uniones Temporales el representante legal debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto y formar parte del Consorcio o Unión Temporal. Deberá anexar la tarjeta profesional y la vigencia de la matrícula expedido por el COPNIA o la entidad competente. Los consorciados deben ser ingenieros civiles o arquitectos (cuando sean personas naturales).

d) REGISTRO UNICO DE PROPONENTES

El oferente deberá presentar el registro único de proponentes **vigente y en firme** con fecha de expedición que no supere en treinta (30) días calendario al cierre de la presente convocatoria.

El oferente deberá estar inscrito en los códigos UNSPSC que se describen a continuación, resaltando en el RUP el renglón donde se encuentre dicho registro e indicando el número de folio, para facilitar el proceso de verificación.

Para consorcios o uniones temporales cada uno de los integrantes deberá estar inscrito en al menos uno de los siguientes códigos UNSPSC.

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	11 Servicios de construcción de edificaciones residenciales	10 Servicios de construcción de unidades unifamiliares
72 Servicio de edificación, construcción de instalaciones y mantenimientos	11 Servicios de construcción de edificaciones residenciales	11 Servicios de construcción de unidades multifamiliares

e) CARTA DE ACEPTACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

El proponente deberá adjuntar a la propuesta carta suscrita por el representante legal de la persona jurídica, persona natural o representante del consorcio o unión temporal, donde manifieste el conocimiento, la aceptación y el cumplimiento de todos y cada uno de los ítems relacionados y contenidos en el Presupuesto Oficial del pliego de condiciones. (Según Anexo I).

El propósito de esta carta es el de rectificar las posibles inconsistencias que puedan presentarse en la propuesta económica por tanto, si la misma presenta inconsistencias y la carta de aceptación de requisitos técnicos mínimos y de aceptación del presupuesto oficial no fue aportada en el sobre #1, la propuesta será rechazada. Contrario sensu, si la oferta económica no presenta inconsistencias de ninguna índole, la propuesta no será rechazada por la ausencia de esta carta.

Así mismo, será RECHAZADA la Propuesta si la Oferta Económica no está suscrita por el Representante legal del proponente.

f) RUT

Se debe presentar copia del Registro Único Tributario (RUT) indicando a que régimen pertenece y que esté vigente.

g) PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Cuando el proponente sea una persona jurídica, Debe presentar una certificación en original, (expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal, cuando no se requiera Revisor Fiscal), en la que se indique que se encuentran al día en el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Dicho documento debe certificar que, a la fecha prevista para la recepción de documentos, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento el oferente deberá anexar certificación expedida por la entidad con la cual existe el acuerdo de pago.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona jurídica, deberá aportar el certificado aquí exigido.

Cuando el proponente sea una persona natural, El oferente deberá acreditar su afiliación al sistema de seguridad social como trabajador independiente y certificar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Nacional de Aprendizaje SENA, anexando las planillas de pago correspondiente al mes anterior de la presente convocatoria. En caso de no estar obligado al pago de parafiscales deberá anexar declaración en tal sentido (precisando que no está obligado por no tener personal dependiente).

Se exceptúa de presentar planilla quien ostente la calidad de pensionado, para lo cual deberá presentar copia del acto administrativo con el cual le fue otorgada la pensión y afiliarse al sistema, una vez le sea adjudicado el contrato.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento el oferente deberá anexar certificación expedida por la entidad con la cual existe el acuerdo de pago.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona natural, deberá aportar la certificación aquí exigida.

h) COMPROMISO DE TRANSPARENCIA:

El proponente deberá presentar el formulario previsto en el Anexo J, debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, su representante legal, representante o apoderado.

i) PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR LA DIVISIÓN DE GESTIÓN FINANCIERA DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Con una vigencia menor a sesenta (60) días calendario a la fecha de cierre de la presente convocatoria, según la forma como se constituya el proponente: de la persona natural, del Representante Legal de la Persona Jurídica y de cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal.

j) Certificado de antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales

2.2. DOCUMENTOS FINANCIEROS (Sobre No. 1)

La evaluación financiera se realizará con base en la información consignada en el Registro Único de proponentes. Los siguientes documentos deben ser presentados por cada uno de los proponentes que se presenten ya sea en forma individual o como integrantes del Consorcio o Unión Temporal.

CAPACIDAD FINANCIERA.

Los indicadores financieros miden la fortaleza financiera del oferente y para el presente proceso el mismo deberá acreditar los siguientes requisitos de capacidad financiera:

Capital de Trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente

El proponente deberá demostrar un capital trabajo igual o superior a 100 % del presupuesto oficial



<p>Para el cálculo del Capital de Trabajo para consorcios y uniones temporales, será el resultado de la sumatoria del capital de trabajo de cada uno de sus miembros.</p>
<p>Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente El proponente deberá demostrar un índice de liquidez mayor o igual a 1.2 Para el cálculo del Índice de liquidez para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de los activos corrientes de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los pasivos corrientes de cada uno de los miembros.</p>
<p>Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo total El proponente deberá tener un nivel de endeudamiento menor o igual a 0.60 Para el cálculo del Nivel de endeudamiento para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de los pasivos totales de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los activos totales de cada uno de los miembros.</p>
<p>Razón de Cobertura de intereses = utilidad operacional / gastos de intereses El proponente deberá tener una razón de cobertura de intereses mayor o igual a 1 o indefinido Para el cálculo de la Razón de Cobertura de intereses para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de la utilidad operacional de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de gastos de intereses de cada uno de sus miembros</p>
<p>Capacidad Organizacional - Indicadores de Capacidad Organizacional Rentabilidad sobre patrimonio = utilidad operacional / patrimonio El proponente deberá demostrar una rentabilidad sobre patrimonio, mayor a 0.03 Para el cálculo de la Rentabilidad sobre patrimonio para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de las utilidades operacionales de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los patrimonios de cada uno de los miembros.</p> <p>Rentabilidad sobre activos = Utilidad operacional / Activo total. El proponente deberá demostrar una rentabilidad sobre activos, mayor a 0.01. Para el cálculo de la Rentabilidad sobre activos para Consorcios o Uniones Temporales, será el cociente de la sumatoria de las utilidades operacionales de cada uno de sus miembros sobre la sumatoria de los activos totales de cada uno de sus miembros.</p>

2.3. DOCUMENTOS TECNICOS (Sobre No. 1)

2.3.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

Con el fin de verificar la experiencia específica para la contratación del objeto de la presente convocatoria, el proponente debe certificar la ejecución de:

MÁXIMO dos (02) contratos de obra civil de construcción y/o adecuación y/o ampliación y/o mantenimiento de edificaciones residenciales urbanas de mínimo dos (2) pisos. La ejecución de los contratos se acreditará mediante la presentación de las correspondientes actas de liquidación y/o actas de recibo final y/o certificaciones suscritas por el representante legal o quien tenga por decreto o documento similar la asignación de sus funciones en la entidad territorial. Los contratos deberán haber sido suscritos por el oferente con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o unión temporal, **ejecutados y liquidados** antes de la fecha de cierre del respectivo proceso. La sumatoria del valor actualizado de los



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

contratos aportados debe ser por una cuantía igual o superior al presupuesto oficial de la presente convocatoria, relacionada con el criterio VALOR TOTAL EJECUTADO (VTE).

En caso de que la experiencia sea obtenida con entidades privadas el oferente debe anexar adicionalmente las facturas de las obras totales y/o certificación contable de pago.

En los contratos aportados para acreditar la experiencia específica deberán contener dentro de su objeto la ejecución de las siguientes actividades: instalaciones hidro sanitarias, instalaciones eléctricas, pañetes, enchapes, e instalación de aparatos sanitarios y deberán acreditar haber intervenido al menos un área de 1.600 m².

El proponente deberá aportar las actas de liquidación y/o actas de recibo final y/o certificaciones de los contratos con los cuales acreditará la experiencia específica, en las que sea posible verificar las actividades objeto del presente proceso.

Las certificaciones deberán contener como mínimo N° del contrato, objeto, fecha de inicio, fecha de finalización y valor total ejecutado.

La Universidad del Cauca se reserva el derecho de verificar la información suministrada por el proponente y de solicitar las aclaraciones que considere convenientes.

Cada contrato que el proponente aporte como experiencia específica debe estar registrado en el RUP y debe encontrarse inscrito en al menos uno de los códigos UNSPSC exigido en el numeral 2.1 literal (d) del presente pliego de condiciones. El RUP deberá estar vigente y en firme, de lo contrario el proponente quedará INHABILITADO.

La Universidad de Cauca tendrá en cuenta la experiencia que presenten los proponentes en calidad de Consorcio y Unión Temporal, proporcional a su participación en dichas alianzas comerciales.

En el caso de estructura plural, el integrante que aporte el 40% de la experiencia específica o más relacionada con el criterio del VTE, deberá tener una participación mínima en la estructura plural del 40%.

Si el contrato incumple cualquiera de los requisitos anteriores NO SERÁ tenido en cuenta para la evaluación.

VALOR TOTAL EJECUTADO

El valor total ejecutado de cada proponente, se calculará mediante la siguiente expresión:

$$VTE = \sum_{j=1}^U VFA_j$$

Donde,

VTE = Valor total ejecutado, expresado en SMML.

VFA_j = Valor facturado actualizado de cada contrato válido para acreditar experiencia, expresado en SMML.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- J = Número de contrato válido para acreditar experiencia.
U = Número máximo de contratos válidos para acreditar experiencia – máximo DOS (02).

A partir del valor facturado por concepto de cada contrato presentado, se determina el valor facturado actualizado (VFAj) de cada contrato (j) expresándolo en salarios mínimos mensuales legales, así:

Se tomará el valor en SMMLV correspondiente a la fecha de terminación del contrato; para tal fin se tendrá en cuenta la EVOLUCIÓN DEL SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL.

EVOLUCIÓN DEL SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL

PERÍODO	MONTO MENSUAL
...	...
Enero 1 de 1980 a Dic. 31 de 1980	4.500,00
Enero 1 de 1981 a Dic. 31 de 1981	5.700,00
Enero 1 de 1982 a Dic. 31 de 1982	7.410,00
Enero 1 de 1983 a Dic. 31 de 1983	9.261,00
Enero 1 de 1984 a Dic. 31 de 1984	11.298,00
Enero 1 de 1985 a Dic. 31 de 1985	13.558,00
Enero 1 de 1986 a Dic. 31 de 1986	16.811,00
Enero 1 de 1987 a Dic. 31 de 1987	20.510,00
Enero 1 de 1988 a Dic. 31 de 1988	25.637,00
Enero 1 de 1989 a Dic. 31 de 1989	32.560,00
Enero 1 de 1990 a Dic. 31 de 1990	41.025,00
Enero 1 de 1991 a Dic. 31 de 1991	51.716,00
Enero 1 de 1992a Dic. 31 de 1992	65.190,00
Enero 1 de 1993 a Dic. 31 de 1993	81.510,00
Enero 1 de 1994 a Dic. 31 de 1994	98.700,00
Enero 1 de 1995 a Dic. 31 de 1995	118.934,00
Enero 1 de 1996 a Dic. 31 de 1996	142.125,00
Enero 1 de 1997 a Dic. 31 de 1997	172.005,00
Enero 1 de 1998 a Dic. 31 de 1998	203.826,00
Enero 1 de 1999 a Dic. 31 de 1999	236.460,00
Enero 1 de 2000 a Dic. 31 de 2000	260.100,00
Enero 1 de 2001 a Dic. 31 de 2001	286.000,00
Enero 1 de 2002 a Dic. 31 de 2002	309.000,00



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

PERÍODO	MONTO MENSUAL
Enero 1 de 2003 a Dic. 31 de 2003	332.000,00
Enero 1 de 2004 a Dic. 31 de 2004	358.000,00
Enero 1 de 2005 a Dic. 31 de 2005	381.500,00
Enero 1 de 2006 a Dic. 31 de 2006	408.000,00
Enero 1 de 2007 a Dic. 31 de 2007	433.700,00
Enero 1 de 2008 a Dic. 31 de 2008	461.500,00
Enero 1 de 2009 a Dic. 31 de 2009	496.900,00
Enero 1 de 2010 a Dic. 31 de 2010	515.000,00
Enero 1 de 2011 a Dic. 31 de 2011	535.600,00
Enero 1 de 2012 a Dic. 31 de 2012	566.700,00
Enero 1 de 2013 a Dic. 31 de 2013	589.500,00
Enero 1 de 2014 a Dic. 31 de 2014	616.000,00
Enero 1 de 2015 a Dic.31 de 2015	644.350,00
Enero 1 de 2016 a Dic.31 de 2016	689.455,00
Enero 1 de 2016 a Dic.31 de 2017	737.717,00

Para determinar el valor facturado actualizado, se aplica la siguiente expresión:

$$VFA_j = \frac{VF_j}{SMML(\text{año de terminación del contrato})}$$

Donde,

- VFA_j = Valor facturado actualizado de cada contrato válido para acreditar experiencia, expresado en SMML.
- VF_j = Valor facturado total de cada contrato válido para acreditar experiencia, expresado en pesos.
- SMML = Salario mínimo mensual legal, del año de terminación del contrato válido para acreditar experiencia.
- J = Número de contrato válido para acreditar experiencia.

Para efectos de la evaluación de EXPERIENCIA por VALOR TOTAL EJECUTADO se aplicará la siguiente fórmula:

$$VTE \geq PO$$

Donde,

- VTE = Valor Total ejecutado, expresado en SMMLV.
- PO = Presupuesto oficial del módulo al cual presenta oferta, expresado en SMMLV.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Si el proponente no cumple este requisito se calificará NO HÁBIL para el proceso al cual presenta propuesta.

Si el contrato aportado para acreditar la experiencia se ejecutó bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor a considerar será el equivalente al porcentaje de participación que tuvo el integrante que la pretenda hacer valer.

El oferente deberá diligenciar el Anexo G: EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE que se publicará en el presente proceso, este documento deberá presentarse en físico debidamente firmado y en medio magnético (formato Excel versión 97 o superior) junto con la propuesta económica.

2.3.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

El oferente deberá acreditar, al menos el siguiente personal, sin perjuicio de lo dispuesto en los demás apartes de este pliego de condiciones.

- **Director de obra:** Un (1) ingeniero civil o arquitecto, con al menos quince (15) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, quien será el coordinador y responsable de cada una de las actividades y productos descritos en el presupuesto oficial.
- **Residente de Obra.** (1) ingeniero civil o arquitecto con al menos diez (10) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, y experiencia específica certificada como residente de obra o contratista de obra, de al menos un (01) contrato de obra civil de construcción y/o adecuación y/o ampliación y/o mantenimiento de edificaciones residenciales urbanas de mínimo dos (2) pisos celebrados con entidades públicas.
- **Maestro de obra.** (1) maestro o técnico en construcción con al menos cinco (5) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, y experiencia específica certificada como maestro de obra o contratista de obra, de al menos un (01) contrato de obra civil de construcción y/o adecuación y/o ampliación y/o mantenimiento de edificaciones residenciales urbanas de mínimo dos (2) pisos celebrados con entidades públicas.
- **Profesional en salud ocupacional.** (1) profesional en salud ocupacional o profesional con especialización en salud ocupacional con al menos un (1) año de experiencia general, contado a partir de expedición de la resolución que le concede licencia para prestar servicios en salud ocupacional. La licencia deberá estar vigente a la fecha de cierre de la presente convocatoria.

Las certificaciones de experiencia específica deberán cumplir la siguiente condición: Ser suscrita por la entidad pública contratante y adjuntar acta de recibo final de obra o acta de liquidación o certificación. No se admiten auto certificaciones, exceptuando el maestro de obra quien podrá aportar certificación expedida por el contratista de la obra adjuntando el contrato de prestación de servicios



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Cada uno debe anexar la vigencia de la matrícula expedida por el organismo competente, con antelación no mayor a seis (6) meses, contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección y copia de la tarjeta o matrícula profesional según corresponda.

2.4. PROPUESTA ECONOMICA (Sobre #2)

2.4.1. Propuesta económica

Para ser tenida en cuenta la propuesta, deberá utilizarse el modelo suministrado en esta convocatoria pública y ser suscrita por el representante legal o por la persona legalmente autorizada para ello debidamente diligenciado (ANEXO B) indicando las cantidades, precios unitarios y valores totales, en cifras redondeadas sin decimales (Con la función redondear de Excel), además, deberá entregarse en medio digital (CD debidamente marcado), en formato Excel.

2.4.2. Valor de la oferta

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos, a precios unitarios fijos vigentes durante la duración de la obra.

La propuesta deberá presentarse en ANEXO B de la presente convocatoria pública, INDICANDO LOS PRECIOS UNITARIOS Y VALORES TOTALES EN CIFRAS REDONDEADAS SIN DECIMALES, ADEMÁS, DEBERÁ ENTREGARSE EN MEDIO MAGNÉTICO (CD debidamente marcado) EN FORMATO EXCEL. Este anexo debe diligenciarse contemplando todas y cada una de las actividades de todos y cada uno de los ítems de la obra especificada, así como los valores que resulten de multiplicar las respectivas cantidades de obra del proyecto por los precios unitarios, consignando el precio total. Este cuadro no se podrá adicionar, modificar, suprimir o en todo caso alterar la información contenida conservando también su formato de celdas y columnas, toda vez que dicha información se requiere para la comparación de las ofertas, de lo contrario generará el rechazo de la propuesta. Igualmente, si la propuesta económica, precios unitarios y valor total de la propuesta no están debidamente firmados por quien está en la obligación legal de realizarlo, la Universidad lo entenderá como falta de ofrecimiento en el aspecto económico lo cual llevará al rechazo de la propuesta.

La suma de estos valores más los porcentajes debidamente discriminados de administración, imprevistos y utilidades (AIU), incluido el IVA sobre las utilidades, será el valor total de la propuesta, pero como más adelante se explica, para efectos de adjudicación, el valor a tener en cuenta será la sumatoria de los costos directos e indirectos incluido IVA.

Con el diligenciamiento de la propuesta económica, el proponente acepta que conoce en su totalidad las especificaciones técnicas.

Los servicios de arquitectura e ingeniería están sujetos al IVA, para lo cual el proponente debe informar dentro de la oferta el régimen al cual está inscrito.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

El valor de la propuesta debe incluir la totalidad de los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución del contrato objeto del presente Proceso de Selección, así como todas las contribuciones fiscales y parafiscales (impuestos, tasas, etc.), establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales, con excepción de los que estrictamente correspondan a la UNIVERSIDAD. Por lo tanto, los precios que se propongan deberán considerar tales conceptos.

No es necesario anexar los análisis de precios unitarios. Estos se harán exigibles a la oferta seleccionada dentro del plazo dado para la legalización del contrato los cuales deberán tener desglosado el costo directo e indirecto e indicando el porcentaje de AUI aplicado. Se deberá indicar además, qué porcentaje corresponde a cada uno de los componentes (Administración, Utilidad, Imprevistos).

2.4.3. Cronograma de obra y análisis de precios unitarios

El oferente ganador deberá presentar para la legalización del contrato, el respectivo cronograma de obras desglosado para cada una de las actividades, expresando los porcentajes de avance semanales, el cual servirá como referencia para la valoración del cumplimiento parcial y total en el avance de la obra.

De la misma manera allegará el análisis de precios unitarios de cada uno de los Ítems cotizados, que deberán guardar relación absoluta con los precios unitarios propuestos en el ANEXO B; cualquier variación entre estos, se resolverá favorablemente por la Universidad, tomando como ciertos y únicos los consignados en el formulario de propuesta.

Para efectos de liquidación y pago final, el contratista deberá entregar a la Universidad, en medio impreso y digital, los planos record definitivos de las obras ejecutadas, en el cual se consignen, detalles, cuadros, especificaciones, y demás requisitos que el interventor considere para que la Universidad pueda realizar la actualización de la planoteca institucional, estos planos se irán realizando en el transcurso de ejecución de la obra y se irán presentando como borradores en medio magnético en Autocad al interventor para que éste evalúe y corrobore los cambios en tiempo real. Al final de la obra deberá entregar los planos record definitivos en medio físico y magnético en Autocad, sin estos, ni el interventor ni el supervisor presentarán los documentos para liquidación del contrato.



CAPITULO III

REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS, EVALUACION Y CALIFICACIÓN

3.1. CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA CONVOCATORIA

- Las correcciones al presupuesto ofrecido por error aritmético, no deben ser superiores al 0,1% del valor total de la oferta, por exceso o defecto; en tal caso se RECHAZARÁ la oferta.
- La adjudicación del contrato se hará conforme lo establece el numeral 1.21 de la presente convocatoria pública.
- La aplicación de la fórmula de adjudicación se hará con base en aquellas propuestas que hayan sido declaradas hábiles según el informe conjunto de evaluación de propuestas.
- Se entiende por oferta hábil la que no sea eliminada por aspectos técnicos, jurídicos, financieros o aritméticos y se encuentra corregida de acuerdo a lo enunciado en el presente documento.
- De acuerdo con las exigencias de los términos de la convocatoria pública, las propuestas se revisarán en el orden de entrega.

3.2. CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas que hayan cumplido con los requisitos de admisibilidad y cuya oferta económica no se encuentre incurso en causal de rechazo, se calificarán con el siguiente puntaje:

CONCEPTO	PUNTAJE MAXIMO
Valor de la propuesta	900
Condiciones del personal requerido	100
TOTAL	1000

3.3. VALOR DE LA PROPUESTA

La Universidad del Cauca sólo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

- Todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica.
- El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica, de las operaciones aritméticas a que haya lugar, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero del peso.
- El error por corrección aritmética admisible será máximo del 0,1%



- La propuesta económica corregida se ajustará al peso.

3.4. FÓRMULA PARA EL CÁLCULO DEL PUNTAJE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

La Universidad del Cauca a partir del valor de las Ofertas debe asignar máximo de NOVECIENTOS PUNTOS acumulables de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica:

MÉTODO
Media aritmética
Media aritmética alta
Media geométrica con presupuesto oficial

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM que rija en la fecha prevista para la audiencia de adjudicación. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación.

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.33	1	Media aritmética
De 0.34 a 0.66	2	Media aritmética alta
De 0.67 a 0.99	3	Media geométrica con presupuesto oficial

(i) Media aritmética

Consiste en la determinación del promedio aritmético de las ofertas válidas y asignación de puntos en función de la proximidad de las ofertas a dicho promedio aritmético, como resultado de aplicar las siguientes formulas:

$$\bar{X} = \sum_{i=1}^n \frac{x_i}{n}$$

n = Número total de las Ofertas válidas presentadas

Obtenida la media aritmética se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula.

Puntaje $i = 900 \times \left(1 - \left(\frac{\bar{X} - V_i}{\bar{X}}\right)\right)$ para valores menores o iguales a \bar{X}

Puntaje $i = 900 \times \left(1 - 2 \left(\frac{\bar{X} - V_i}{\bar{X}}\right)\right)$ para valores mayores a \bar{X}

Donde,

\bar{X} = Media aritmética



- V_i = Valor total de cada una de las ofertas i , sin decimales
- i = Número de oferta.

En el caso de ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética y el valor de la oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

(ii) Media aritmética alta

Consiste en la determinación de la media aritmética entre el valor total sin decimales de la Oferta válida más alta y el promedio aritmético de las Ofertas válidas y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media aritmética, como resultado de aplicar las siguientes fórmulas:

$$X_A = \frac{V_{max} + \bar{X}}{2}$$

Donde,

- X_A = Media aritmética alta
- V_{max} = Valor total sin decimales de la oferta más alta
- \bar{X} = Promedio aritmético de las ofertas válidas

Obtenida la media aritmética alta se procederá a ponderar las ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

Puntaje i = 900 $\times (1 - (\frac{X_A - V_i}{X_A}))$ para valores menores o iguales a X_A

Puntaje i = 900 $\times (1 - 2 (\frac{|X_A - V_i|}{X_A}))$ para valores mayores a X_A

Donde,

- X_A = Media aritmética alta
- V_i = Valor total sin decimales de cada una de las ofertas i
- i = Número de oferta

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética alta se tomara el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética alta y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

(iii) Media geométrica con presupuesto oficial

Consiste en establecer la media geométrica de las Ofertas válidas y el presupuesto oficial un número determinado de veces y la asignación de puntos en función de la proximidad de las



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Ofertas a dicha media geométrica, como resultado de aplicar las fórmulas que se indican en seguida.

Para el cálculo de la media geométrica con presupuesto oficial, se tendrá en cuenta el número de Ofertas válidas y se incluirá el presupuesto oficial del Proceso de Contratación en el cálculo tantas veces como se indica en el siguiente cuadro:

Número de Ofertas validas (nv)	(n) Número de veces que se incluye el presupuesto oficial
1 – 3	1
4 – 6	2
7 – 10	3

Y así sucesivamente, por cada tres Ofertas válidas se incluirá una vez el presupuesto oficial del presente Proceso de Contratación.

Posteriormente, se determinará la media geométrica con la inclusión del presupuesto oficial de acuerdo a lo establecido en el cuadro anterior, mediante la siguiente fórmula:

$$G_{PO} = \sqrt[nv+n]{PO \times PO \times \dots \times PO_{nv} \times P_1 \times P_2 \times \dots \times P_n}$$

G_{PO} : = *Media geométrica con presupuesto oficial.*

nv = *Número de veces que se incluye el presupuesto oficial (PO).*

N = *Número de Ofertas válidas.*

PO = *Presupuesto oficial del Proceso de Contratación.*

P_i = *Valor de la oferta económica sin decimales del Proponente i.*

Establecida la media geométrica se procederá a determinar el puntaje para cada Proponente mediante el siguiente procedimiento:

$$\text{Puntaje } i = 900 \times \left(1 - \left(\frac{G_{PO} - V_i}{G_{PO}}\right)\right) \text{ para valores menores o iguales a } G_{PO}$$

$$\text{Puntaje } i = 900 \times \left(1 - 2 \left(\frac{|G_{PO} - V_i|}{G_{PO}}\right)\right) \text{ para valores mayores a } G_{PO}$$

G_{PO} : = *Media geométrica con presupuesto oficial.*

V_i = *Valor total sin decimales de cada una de las ofertas i*

i = *Número de oferta*



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media geométrica con presupuesto oficial se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media geométrica con presupuesto oficial y el valor de la oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

3.4.1. APROXIMACIÓN NUMÉRICA PARA EL PUNTAJE POR VALOR DE LA PROPUESTA

En todos los casos anteriores se tendrá en cuenta hasta el tercer (3°) decimal del valor obtenido como puntaje.

3.5. OTORGAMIENTO DE PUNTAJE POR FACTOR DE CALIDAD

3.5.1. PERSONAL AL SERVICIO DE LA OBRA.

Cumplida la mínima habilitante, se otorgará puntaje al proponente que presente carta de compromiso original (Anexo H), debidamente suscrita por el residente de obra, profesional en salud ocupacional y maestro de obra (no se admiten firmas escaneadas, fotocopiadas, etc.)

En el presente proceso no se permite que entre los mismos oferentes ofrezcan el mismo equipo o personal de trabajo, so pena de rechazo de las propuestas que acrediten el mismo personal.

Para efectos de lo anterior el puntaje se asignará de la siguiente manera:

CARGO	PUNTAJE
RESIDENTE DE OBRA CON DISPONIBILIDAD DEL 100%	35
MAESTRO DE OBRA CON DISPONIBILIDAD DEL 100%	35
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL CON DISPONIBILIDAD DEL 50%	30

El oferente favorecido con la adjudicación del contrato, podrá modificar la planta de personal ofrecido en la presente convocatoria, con autorización de la entidad y del interventor designado, y el nuevo personal propuesto deberá tener una experiencia y estudios igual o mayor que el profesional inicialmente propuesto.

NOTA IMPORTANTE: El supervisor y el Interventor designado elaborarán un acta de aprobación del personal técnico y administrativo propuesto para el desarrollo del objeto contractual.

El contratista mantendrá durante la ejecución física de las obras como mínimo el personal profesional exigido.

3.6. CRITERIOS DE DESEMPATE:



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

En caso de que hecha la evaluación conforme los factores de escogencia, exista empate entre dos o más propuestas, el desempate se hará de la siguiente manera:

En caso de empate entre dos o más proponentes la adjudicación se hará a aquella propuesta más próxima al presupuesto oficial por exceso o defecto, en caso de persistir el empate se hará mediante sorteo.

NOTA IMPORTANTE: En caso de resultar una sola oferta HÁBIL, después de hacer toda la evaluación técnico-jurídica y financiera, esta será la favorecida sin necesidad de aplicar las fórmulas descritas previamente, siempre y cuando esta pueda ser considerada favorable para la entidad, de acuerdo con los criterios legales de selección objetiva.



CAPITULO IV

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

4.1. PLAZOS DE SUSCRIPCIÓN Y LEGALIZACIÓN

PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN

- 4.1.1. El adjudicatario deberá suscribir el contrato dentro de los tres (03) días calendario siguiente a la fecha de notificación de la resolución de adjudicación.
- 4.1.2. El contratista tendrá tres (3) días calendario contados a partir de la entrega del contrato para cumplir con los requisitos de legalización (constitución de póliza y pago de estampilla “Universidad del Cauca 180 años”).
- 4.1.3. Si el adjudicatario no suscribe el contrato ni cumple con los requisitos de legalización dentro de los plazos señalados, la Universidad podrá adjudicar el contrato al proponente calificado en segundo lugar, mediante resolución motivada, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes.
- 4.1.4. Si el adjudicatario no suscribe el contrato y demás trámites necesarios para su legalización dentro del término señalado, quedará a favor de la Universidad del Cauca en calidad de sanción, el valor de la garantía de seriedad de la propuesta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la misma.
- 4.1.5. El plazo de la ejecución rige a partir de la firma del Acta de Iniciación, previo perfeccionamiento y cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.
- 4.1.6. El contratista se obliga a atender las instrucciones impartidas por el Interventor designado por la Universidad del Cauca.
- 4.1.7. El adjudicatario para suscribir el contrato deberá encontrarse a paz y salvo con las entidades u organismos del Estado.

4.2. FORMA DE PAGO

- 4.2.1. **ACTAS PARCIALES:** La Universidad del Cauca pagará el valor del contrato de la convocatoria pública, en pesos colombianos mediante actas parciales, de acuerdo con el avance de la ejecución de las actividades de obra; el trámite de pago se realizará mediante las respectivas ACTA PARCIALES DE OBRA EJECUTADA, previa justificación técnica y recibo parcial a satisfacción por parte de la supervisión del contrato (suscritas entre el contratista, el Interventor, el supervisor y el ordenador del



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

gasto), en las que se consignaran las cantidades ejecutadas, los precios unitarios y los valores totales de los trabajos realizados.

4.2.2. ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION: Para el pago del acta de recibo final y liquidación del contrato, el contratista deberá dejar para cobro una cuantía económica no inferior al 10% del valor del contrato.

4.2.3. ANTICIPO: Para el presente proceso la Universidad del Cauca NO entregará anticipo

4.3. LA INTERVENTORÍA

La interventoría de la presente convocatoria pública la realizará un interventor externo y un supervisor que será un servidor universitario que para el efecto designe el Rector de la Universidad, el cual asumirá las funciones y responsabilidades conforme al Acuerdo 064 de 2008, ley 1474 de 2011 y ley 734 de 2002.

4.4. GARANTÍAS

El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá constituir a favor de la Universidad las siguientes pólizas:

- **Cumplimiento**, en cuantía del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Responsabilidad civil extracontractual**, en cuantía no inferior al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Salarios y prestaciones sociales**, en cuantía del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de la duración del contrato y tres (03) años más.
- **Estabilidad de la obra**, en cuantía equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, con vigencia de cinco (5) años contados a partir de la suscripción del acta de liquidación del contrato.

4.5. CONSIDERACIONES A TENER EN CUENTA

- Las labores de esta obra se desarrollarán de acuerdo con una estricta programación de días y horas, de manera que los cortes del fluido eléctrico, ruidos, contaminaciones ambientales y similares no afecten la gestión de los funcionarios, empleados y comunidad universitaria que permanezcan en cercanías a dichas dependencias a que se refiere el objeto contractual.
- Todas las instalaciones eléctricas del presente proceso deberán cumplir la normativa estipulada en el RETIE.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- Todos y cada uno de los materiales a ser utilizados para la construcción de redes e instalaciones eléctricas deben de tener su certificado de producto y conformidad acorde a lo establecido en el RETIE.
- En caso de no conformidad con las especificaciones técnicas de la presente convocatoria, durante su ejecución o a su terminación, las actividades se considerarán como mal ejecutadas, en este evento el contratista deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y/o valor del contrato.
- La Universidad **NO** aceptará ningún reclamo del contratista, por incremento de precios, plazos de entrega, falta o escasez de materiales o elementos de construcción.
- Por ser un trabajo de alto riesgo, el contratista debe observar y cumplir todas las normas de seguridad y salud en el trabajo que rigen para estos casos, entre otras la Resolución 1409 de 2012 y el decreto 1072 de 2015, con objeto de prevenir accidentes que involucren recursos humanos así como la planta física y equipos eléctricos y electrónicos. Así mismo deberá acreditar ante el supervisor del contrato que el personal a realizar la labor cuenta con la capacitación necesaria para ejecutar este tipo de labores. Igualmente el contratista deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por la Resolución N° 0472 del febrero 28 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible la cual reglamenta todo lo relacionado con la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD).
- El pago de salarios a sus trabajadores por jornada supletoria o en domingos o festivos que sea necesario laborar para cumplir con el objeto contractual, lo mismo que los mayores costos por utilización de maquinaria adicional si los tuviere y demás recursos que se empleen con este propósito serán por cuenta del contratista sin alterar el punto de equilibrio que la ley exige.
- De la misma forma, el contratista dando aplicación al Sistema de Seguridad y Movilidad Universitario, deberá dotar al personal de labor, de las ropas e implementos de seguridad necesarios, las que se marcarán indicando el número del contrato, la condición de contratista y el logotipo institucional.
- El contratista dentro de la reglamentación de higiene y seguridad para la industria de la construcción, durante la ejecución de la obra deberá cumplir con lo estipulado en la Resolución No. 003673 del 26 de septiembre de 2008 por la cual se establece el reglamento técnico de trabajo seguro en alturas del Ministerio de la Protección social y demás normatividad vigente

4.6. OBLIGACIONES DEL OFERENTE FAVORECIDO.

El proponente a quien se le adjudique el contrato, además de estar obligado al cumplimiento del objeto contractual, de acuerdo con las actividades establecidas en la presente convocatoria, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- a) Programar y desarrollar dentro del plazo establecido en el presente proceso, la totalidad de las actividades de acuerdo con las características técnicas exigidas en los ítems requeridos por la Entidad, según lo establecido en el Anexo No. B "OFERTA ECONÓMICA".
- b) Hacer entrega en perfecto estado, tanto estético como funcional, la totalidad de las actividades requeridas de acuerdo con la distribución y diseño establecidos en los planos suministrados por la Universidad.
- c) Garantizar la calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto contractual, dejando a disposición y a favor de la Universidad la garantía del fabricante, cuando a ello haya lugar por el término establecido, de acuerdo con las Normas Técnicas y especificaciones del Anexo No. B "OFERTA ECONÓMICA".
- d) Constituir la garantía única de cumplimiento requerida por la Entidad dentro de los tres (3) días calendario siguientes al perfeccionamiento del contrato.
- e) Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo.
- f) Allegar a la UNIVERSIDAD para el trámite del pago, certificación del representante legal o del revisor fiscal según el caso, sobre el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF), y el Impuesto a la Equidad – CREE, si aplica, de los empleados del CONTRATISTA, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y demás normas concordantes.
- g) Cumplir con las obligaciones referidas al pago de aportes de seguridad social integral y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en la Ley y demás normas concordantes o complementarias, en materia de aportes a seguridad social y pago de parafiscales, vigentes a la fecha de presentación de la propuesta y durante la vigencia del contrato
- h) Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta la UNIVERSIDAD por conducto del supervisor del Contrato.
- i) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.
- j) Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.
- k) Responder por haber ocultado al contratar inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones o por haber suministrado información falsa, de conformidad con la Ley.
- l) Informar oportunamente al supervisor del contrato sobre las imposibilidades o dificultades que se presenten en la ejecución del mismo y ofrecer alternativas para garantizar la buena ejecución del contrato.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- m) Suscribir los documentos contractuales necesarios para la ejecución, el acta de recibo final de obra y el Acta de liquidación final con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
- n) Responder por el pago de los impuestos que cause la legalización del contrato.
- o) Las demás que sean necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual o que se hayan indicado en la oferta o anexos.

4.7. OBLIGACIONES POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD

- a) Aprobar la póliza que garantiza el contrato.
- b) Suscribir el acta de inicio.
- c) Suministrar oportunamente la información suficiente y requerida por el contratista para la ejecución del contrato.
- d) Aprobar por intermedio del supervisor la entrega e instalación de las actividades objeto del contrato.
- e) Efectuar los trámites necesarios para el pago dentro de los plazos establecidos.
- f) Realizar los pagos previa presentación correcta por parte del contratista, los documentos requeridos y acorde con los plazos establecidos por la UNIVERSIDAD.
- g) Liquidar el contrato en caso de que aplique.
- h) Las demás que sean necesarias acorde con la naturaleza del contrato.

4.8. DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Los siguientes son los documentos del contrato y a él se consideran incorporados:

- El estudio técnico junto con sus anexos.
- El pliego de condiciones y sus anexos
- Las adendas expedidas por la UNIVERSIDAD.
- La propuesta en todas sus partes y aceptada por la UNIVERSIDAD.
- El informe definitivo de verificación elaborado por el Comité Asesor de la UNIVERSIDAD.
- Acta de audiencia de adjudicación.
- La resolución de adjudicación.
- La Garantía Única aprobada por la UNIVERSIDAD.
- Las demás actas y documentos correspondientes a la ejecución contractual.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Atentamente,

JOSÉ LUIS DIAGO FRANCO
Rector



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

ANEXO A

FORMATO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Popayán, _____ 2.017

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Ciudad.

El suscrito _____ legalmente autorizado para actuar en nombre de _____ de acuerdo con las estipulaciones establecidas en la convocatoria pública N° 28 de 2017, de la Universidad del Cauca, hago llegar a Ustedes la siguiente propuesta para realizar la REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN.

Para tal efecto declaro:

- Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse, solo compromete al firmante de esta carta o a quien representa.
- Que ninguna Entidad o Persona distinta del firmante tienen interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Bajo la gravedad de juramento, que se entiende presentado con la firma de la propuesta, que conozco el área donde se realizarán las obras, que he investigado la disponibilidad de los materiales de construcción, mano de obra, transporte, proveedores, distribuidores y fabricantes.
- Que en los precios unitarios se han incluido todos los costos correspondientes a la adquisición, transporte y acopio si llegara el caso; lo mismo que otros elementos de acuerdo a las especificaciones de construcción.
- Que he leído, conozco y aceptó las especificaciones técnicas establecidas por la Universidad del Cauca en el presupuesto.
- Que conozco y acepto los documentos, especificaciones y demás condiciones que rigen esta propuesta.
- Que asumo el reconocimiento y asunción de los riesgos previsibles que puedan surgir en la ejecución del contrato.
- Bajo la gravedad de juramento que no me hallo incurso en ninguna de las causales de inhabilidades e incompatibilidades señaladas por la ley.
- Bajo gravedad de juramento que me encuentro a paz y salvo por concepto de impuestos sobre la renta y complementarios a la fecha de cierre de la presente convocatoria.
- Que me comprometo a ejecutar totalmente la obra en un plazo de _____ () días calendario contados a partir de la legalización del contrato, previa suscripción del acta de iniciación, sin condicionar el plazo a la entrega del anticipo por parte de la entidad contratante.
- Que el valor de mi propuesta está consignado en el sobre # 2 de la oferta económica.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- Que la presente propuesta técnico-jurídica consta de: _____ () folios debidamente numerados _____ Acusamos recibo de los adendas Nros. _____

Atentamente,

Nombre del proponente _____

C. C. No. _____ de _____

Dirección de correo _____

Correo electrónico _____

Teléfono _____

Ciudad _____

(Firma del proponente o de su Representante Legal)

NOTA: Para llenar cuando el Representante Legal de la persona jurídica no sea un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado. “De acuerdo con lo expresado en la Ley 842 de 2003 y debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, yo _____ (nombres y apellidos) Ingeniero Civil o Arquitecto, con Matrícula Profesional No. _____ y c. c. No. _____ de _____, abono la presente propuesta”.

(Firma de quien abona la propuesta)



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

**ANEXO B
PROPUESTA ECONOMICA**

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.01	DEMOLICIÓN ENCHAPES DE PARED BAÑOS, INCLUYE RETIRO Y BOTE DE ESCOMBROS	M2	897.48		
1.02	RASQUETEADA Y RESANE DE MUROS EXISTENTES, INCLUYE ESTUCO Y REPELLO 1:3 DONDE SEA NECESARIO	M2	5320.46		
1.03	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE EN BAÑOS Y COCINAS, INCLUYE PRIMARIO, ENCHAPE, RETIRO Y BOTE DE ESCOMBRO	M2	250.39		
1.04	DESMONTE DE SANITARIOS Y LAVAMANOS, INCLUYE RETIRO	UND	72.00		
1.05	DESMONTE DE MARCO + NAVE PUERTAS, INCLUYE RETIRO Y BOTE SI ES NECESARIO	UND	72.00		
1.06	DEMOLICIÓN DE RECUBRIMIENTO EN MESONES DE GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y BOTE DE ESCOMBROS	M2	31.03		
1.07	DESMONTE DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN DE 1/2" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	126.00		
1.08	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS DE 2" EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN LISO DE 2" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	132.00		
1.09	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS DE 4" EXISTENTES, INCLUYE TAPÓN LISO DE 4" DONDE SE REQUIERA Y DUCTERÍA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y BOTE	UND	24.00		
1.10	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	37.85		
SUBTOTAL PRELIMINARES					
2	ACABADOS Y ENCHAPES				
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO PRIMARIO E=0.07M 21 MPA	M2	250.39		
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERÁMICA PISO 30X30 TIPO CORONA 1 CALIDAD, INCLUYE ALISTADO MORTERO 1:3 E=4CM, COCINAS Y BAÑOS	M2	250.39		
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED 20X30 TIPO CORONA 1 CALIDAD, INCLUYE REPELLO 1:3, BAÑOS	M2	897.48		
2.04	RECUBRIMIENTO EN GRANITO PULIDO MESÓN + 1/2 CAÑA + BASE + FALDO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	ML	51.72		
2.05	PINTURA VINILO TRES MANOS, INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	M2	3670.46		
2.06	PINTURA KORAZA EXTERIORES TRES MANOS, INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	M2	1650.00		
2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4	M2	14.40		



MM					
SUBTOTAL ACABADOS Y ENCHAPES					
3 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, EN TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5, INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN Y NIPLE - CODO GALVANIZADO PARA LA INSTALACIÓN DE GRIFO DONDE SEA NECESARIO	UND	126.00		
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA, EN TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5, DE DIÁMETRO 3/4 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	ML	300.00		
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS, EN PVC 2", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	54.00		
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS, EN PVC 3", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	78.00		
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS, EN PVC 4", INCLUYE TUBERÍA, TEE Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	24.00		
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES EN TUBERÍA PVC VENTILACIÓN DE DIÁMETRO 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN ANDAMIOS Y EQUIPO DE PROTECCIÓN PARA TRABAJO EN ALTURAS.	ML	150.00		
3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	60.00		
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 6"	ML	60.00		
3.09	CAJA DE INSPECCIÓN CTO 17.5 MPA 60X60CM, E=10CM, HPROM=90CM, INCLUYE TAPA	UND	9.00		
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
4 APARATOS SANITARIOS					
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, INCLUYE ACOPLES Y ACCESORIOS	UND	24.00		
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER LÍNEA FREE DE CORONA, INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UND	48.00		
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA GRIVAL SIN MEZCLADOR	UND	48.00		
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTABLES EN PORCELANA: JABONERA, TOALLERO, PAPELERA, GANCHO EITE O SIMILAR.	JGO	24.00		
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA	UND	84.00		



	SOSCO 3"X2" ALUMINIO				
SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS					
5 CARPINTERIA ALUMINIO					
5.01	NAVE EN ALUMINIO PERFIL A/T/L 3"X1.1/2" ENCHAPADA LLENA BATIENDE, INCLUYE CHAPA TIPO YALE SATIN MANIJA	M2	84.24		
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO ALUM. 0.81-1.00 M PEST C/LUCETA	UND	72.00		
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CLOSET EN MADERA A TODO COSTO	UND	1.00		
5.04	LIMPIEZA, REPINTE Y MANTENIMIENTO PUERTAS EN LÁMINA	UND	48.00		
SUBTOTAL CARPINTERIA ALUMINIO					
6 PROYECTO ELECTRICO					
6.1 SALIDAS ILUMINACIÓN - TOMAS					
6.1.01	SALIDA DE ILUMINACIÓN 120 VOLTIOS EN TUBERÍA CONDUIT EMT Ø 3/4" Y DEMÁS ACCESORIOS. CONDUCTORES N° 12 AWG -THHN -THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, CAJA GALVANIZADA 2X2" (O CAJAS 4"X4" DONDE SE REQUIERA), EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16 (±1.20MT), TOMACORRIENTE Y CLAVIJA AÉREA CON POLO A TIERRA PARA CONEXIÓN DE LA LUMINARIA. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	93.00		
6.1.02	SALIDA DE ILUMINACIÓN 120 VOLTIOS EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", TERMINALES LISOS TIPO CAMPANA PVC Y DEMÁS ACCESORIOS. CONDUCTORES N° 12 AWG -THHN -THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, CAJA PVC 2X2" (O CAJAS 4"X4" DONDE SE REQUIERA), EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M, PLAFÓN DE PORCELANA. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	120.00		
6.1.03	SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2" (Y EMT Ø 1/2" DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG -THHN -THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	51.00		
6.1.04	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2" (Y EMT Ø 1/2" DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A	UND	54.00		



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

	TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG – THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.				
6.1.05	SALIDAS PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½” (Y EMT Ø½” DONDE SE REQUIERA). INCLUYE INTERRUPTOR 15 AMP CON PUNTO A TIERRA, CONDUCTORES N° 12 AWG –THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA (UTILIZAR COLOR NEGRO PARA RETORNOS), ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	48.00		
6.1.06	SALIDAS PARA SENSOR DE MOVIMIENTO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½” (Y EMT Ø½” DONDE SE REQUIERA). INCLUYE SENSOR DE MOVIMIENTO 180° LEVINTON, CONDUCTOR N° 12 AWG –THHN –THWN /CU, ACCESORIOS. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	6.00		
6.1.07	SALIDAS PARA TOMA LÁMPARA EMERGENCIA Y/O AVISO "SALIDA" DOBLES MONOFÁSICOS CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½”, ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 2X4" Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 15 AMP. LEVITÓN. CONDUCTORES N°. 12 AWG –THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	15.00		
6.1.08	SALIDAS PARA TOMAS NORMALES DOBLES MONOFÁSICOS CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½” (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJA PVC 2X4" (O 4X4") Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 15 AMP. LEVITÓN. CONDUCTORES N°. 12 AWG –THHN –THWN /CU INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO,	UND	270.00		



6.1.09	RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO. SALIDA ESPECIAL PARA TOMA GFCI DOBLES MONOFÁSICOS EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½" (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 4X4" CON SUPLEMENTO Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUYE TOMA 20 AMP. GFCI DEBIDAMENTE INSTALADO. CONDUCTORES N°. 10 AWG -THHN - THWN. INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA IDENTIFICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE E INDICANDO QUE ESTÁ PROTEGIDO POR GFCI LOS QUE DE ELLOS SE DERIVEN. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	6.00		
6.1.10	SALIDA PARA TOMA ESPECIAL MONOFASICO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø ½" (O ¾" DONDE SE REQUIERA), ADAPTADOR TERMINAL LISO TIPO CAMPANA PVC, CAJAS PVC 2X2" (O 4X4") Y DEMÁS ACCESORIOS INCLUYE TOMA PATA CRUZADA 20A/ 120V DEBIDAMENTE INSTALADO. CONDUCTORES N°.10 AWG -THHN -THWN /CU. LÍNEA A TIERRA. EL TOMA DEBE QUEDAR ETIQUETADO CON BANDA PLÁSTICA INDICANDO EL CIRCUITO AL CUAL PERTENECE. EMPALMES CON CONECTORES DE RESORTE TIPO 3M SCOTCHLOK. MANO DE OBRA DONDE SEA NECESARIO DE: REGATA, ENTUBADO, RESANE, CABLEADO, APARATEADO, ASEO.	UND	24.00		
6.1.11	ALIMENTADOR CIRCUITO EN CONDUCTORES N° 12 AWG -THHN -THWN INCLUIDA LA LÍNEA A TIERRA, TENDIDO POR BANDEJA O DUCTO, DESDE TABLERO DE BREAKERS.	UND	60.00		
SUBTOTAL SALIDAS ILUMINACIÓN - TOMAS					
6.2 LUMINARIAS					
6.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA HERMÉTICA LED 30X120MM, 2X32W ILTEC, INCLUYE ACCESORIOS Y OTRO	UND	93.00		
6.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APLIQUE TIPO TORTUGA, LED 24W ILTEC,	UND	24.00		
6.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOTO CONTROL, INCLUYE, ACCESORIOS Y OTROS	UND	6.00		
6.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA DE EMERGENCIA LED, ILTEC	UND	15.00		
6.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO LUMINOSO "SALIDA" ILTEC	UND	3.00		
SUBTOTAL LUMINARIAS					



6.3 TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA					
6.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DISTRIBUCION TRIFASICO 36 CTOS. TABLERO SERVICIOS GENERALES (TSG) NTQ-436-T-SQ SCHNEIDER, CON PUERTA Y CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR 3X80A, INCLUYE INTERRUPTOR GENERAL 3X60A, PROTECCIONES TERMO MAGNÉTICAS SEGÚN DISEÑO. DEBE ENTREGARSE ETIQUETADO INDICANDO LOS CIRCUITOS QUE MANEJA Y DEMÁS NORMAS RETIE.	UND	3.00		
SUBTOTAL TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA					
6.4 SISTEMA DE PUERTA A TIERRA (SPT) Y BANDEJA					
6.4.01	SISTEMA MALLA A TIERRA TIPO DELTA, 3VARILLAS DE CU 2,4M, SOLDADURA EXOTÉRMICA 150G, CABLE CU 1/0 DESNUDO Y LLEVARLO HASTA EL TDG, TRATAMIENTO DE TIERRA Y CAJAS DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 30X30 CON SU RESPECTIVA TAPA CON ÁNGULO EN LOS BORDES, ADEMÁS SE DEBE REALIZAR Y PRESENTAR LOS RESULTADOS ARROJADOS DE LA MEDICIÓN DE RESISTENCIA A TIERRA Y CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DEL TELURÓMETRO EMPLEADO.	UND	1.00		
6.4.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANDEJA PORTACABLE CABLOFIL CON ACCESORIOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES CABLOFIL DE 20X8, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE, ASÍ COMO UNA LÍNEA EN CABLE DE COBRE DESNUDO N° 4 POR TODO EL RECORRIDO DE LA BANDEJA HASTA LA BORNERA DE TIERRA EN EL TDG.	ML	105.00		
SUBTOTAL SISTEMA DE PUERTA A TIERRA (SPT) Y BANDEJA					
6.5 OTROS ELECTRICOS					
6.5.01	Desmante circuitos existentes y replanteo de ductería	GLB	1.00		
SUBTOTAL OTROS ELECTRICOS					
SUBTOTAL PROYECTO ELECTRICO					
7 ASEO					
7.01	Aseo general	GLB	1.00		
SUBTOTAL ASEO					
COSTOS DIRECTOS					
COSTOS INDIRECTOS					
		ADMINISTRACION	17%		
		IMPREVISTOS	3%		
		UTILIDAD	5%		
		TOTAL AIU	25%		



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	
VALOR TOTAL PROPUESTA ECONÓMICA		

FIRMA DEL PROPONENTE



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

**ANEXO C
PARTICIPACION CONSORCIO**

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos nuestra decisión de participar como Consorcio, en LA CONVOCATORIA N° 28 de 2017, cuyo objeto se refiere a realizar la REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN.

1. Denominación: el Consorcio se denomina _____
2. Integración: El Consorcio está integrado por:

Nombre	Nit o CC.	% de participación
--------	-----------	--------------------

A.
B.

3. Duración: La duración del Consorcio se extenderá desde la presentación de la propuesta, por el término del contrato y año más.
4. Responsabilidad: Los consorciados responderemos solidariamente por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.
5. Representante: Para todos los efectos, el representante del consorcio es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y, en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera el Consorcio.
6. Sede del Consorcio:

Dirección:
Teléfono:
Correo Electrónico:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2017

C. C. No de _____

C. C. No de _____



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

**ANEXO D
PARTICIPACION UNIÓN TEMPORAL**

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos nuestra decisión de participar como Unión Temporal, en LA CONVOCATORIA N° 28 de 2017, cuyo objeto se refiere a realizar la REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN.

1. Denominación: La Unión Temporal se denomina _____
2. Integración: La Unión Temporal está integrada por:

Nombre	Nit o CC.	% de participación
--------	-----------	--------------------

- A.
- B.

3. Duración: La duración de la Unión Temporal se extenderá desde la presentación de la propuesta, por el término del contrato y año más.
4. Responsabilidad: Los miembros de la U.T. responderemos individualmente de acuerdo con la participación de cada uno de nosotros en la ejecución del contrato, por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.
5. Representante: Para todos los efectos, el representante de la U.T. es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera la Unión Temporal.
6. Sede de la Unión Temporal:
Dirección:
Teléfono:
Correo Electrónico:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2017

C. C. _____ No de _____

C. C. _____ No de _____



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

ANEXO H
CARTA DE COMPROMISO PROFESIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO

YO (*NOMBRE DEL PROFESIONAL*) IDENTIFICADO (A) CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. (*NÚMERO DE CÉDULA*) Y MATRÍCULA PROFESIONAL, DE (*PROFESIÓN*) No. (*NÚMERO DE MATRÍCULA*), MANIFIESTO QUE ESTOY DISPUESTO (A) Y COMPROMETIDO (A) PARA ASUMIR EL CARGO DE (*CARGO PROPUESTO PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO*), Y QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS Y CALIDADES EXIGIDOS EN LOS DOCUMENTOS DE ESTA INVITACION, PARA TRABAJAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE RESULTE DEL PRESENTE PROCESO (*NOMBRE Y NUMERO DEL PROCESO*) QUE SE INICIA PARA EL OFERENTE (*NOMBRE DEL OFERENTE*) CON UNA DEDICACION DEL (% DE DEDICACION REQUERIDO EN EL PROCESO)

FIRMA DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECCIÓN:

TELÉFONOS FIJO:

CELULAR:

CORREO ELECTRÓNICO:



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

ANEXO I
MODELO CARTA DE ACEPTACIÓN DE TODOS Y CADA UNO DE LOS ÍTEMS
RELACIONADOS EN EL PRESUPUESTO OFICIAL

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán - Cauca

REFERENCIA: Proceso de Licitación No. 28 de 2017

Fecha:

Por medio de la presente, manifiesto que acepto la descripción y unidad de medida de todos y cada uno de los ítems relacionados en el presupuesto oficial del presente proceso de selección, con el fin de cumplir el objeto del contrato "REMODELACION Y ADECUACION DE LAS RESIDENCIAS MASCULINAS 4 DE MARZO DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA EN LA CIUDAD DE POPAYAN".

Cordialmente,

Nombre y Firma del proponente (s) o de su Representante Legal
C.C. No.



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

ANEXO J CARTA DE COMPROMISO DE TRANSPARENCIA

[Fecha]

Señores

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

Popayán - Cauca

Ref: COMPROMISO DE TRANSPARENCIA

Respetados Señores:

Por medio de este documento _____ (nombre o razón social del proponente) (en adelante el “Proponente”) suscribo el Compromiso de Transparencia con la UNIVERSIDAD DEL CAUCA en los siguientes términos.

- Cumplir estrictamente, en su letra y su espíritu la Ley Aplicable
- Interpretar de buena fe las normas aplicables a los procesos de selección de manera que siempre produzcan los efectos buscados por las mismas.
- No incurrir en faltas a la verdad en los documentos o requisitos exigidos en el proceso de selección
- Hacer un estudio completo del proyecto y de los documentos del proceso de selección, así como realizar estudios y análisis propios, bajo nuestra responsabilidad y con la debida diligencia, a fin de contar con los elementos de juicio e información económica, comercial, jurídica y técnica relevante y necesaria para tomar una decisión sustentada para presentar la propuesta. Lo anterior, con el propósito de que la misma sea seria y honesta, de tal manera que nos permita participar en el proceso de selección y en caso de resultar adjudicatario nos permita ejecutar todas las obligaciones contenidas en el contrato, así como asumir los riesgos a nuestro cargo asociados a la ejecución del mismo.
- Declarar públicamente que conozco y acepto las condiciones establecidas en los documentos que soportan el proceso de selección, lo cual se hace a través de la presentación de la propuesta
- Me comprometo a apoyar la acción del Estado Colombiano y particularmente la Universidad del Cauca – para fortalecer la transparencia y responsabilidad de rendir cuentas y, en este contexto, asumo explícitamente los siguientes compromisos, sin perjuicio de mi obligación de cumplir con las leyes y normas de Colombia:
- Me comprometo a no ofrecer ni dar sobornos, ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con mi Propuesta, con el proceso de Licitación Pública, ni con la ejecución del Contrato que pueda celebrarse como resultado de la Propuesta.
- Me comprometo a no permitir que nadie, bien sea mi empleado o un agente comisionista independiente lo haga en mi nombre.
- Me comprometo a revelar de manera clara y en forma total en mi Propuesta, los nombres de todos los beneficiarios reales de los pagos efectuados en mi nombre, relacionados con cualquier concepto de la Licitación Pública, incluyendo tanto los pagos ordinarios ya realizados y por realizar, como los que se proponga hacer si mi Propuesta resulta favorecida, e incluyendo también los pagos de bonificaciones o sumas adicionales al salario ordinario que puedan hacerse a mis propios empleados o a



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

- empleados de otras empresas cualquiera que estas sean, independientemente de que tengan carácter público o privado.
- Me comprometo formalmente a impartir instrucciones a todos mis empleados y agentes y a cualquiera otros representantes, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia y, especialmente, de aquellas que regirán la Licitación Pública que a efecto se convoque y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondré la obligación de no ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios del UNIVERSIDAD DEL CAUCA ni a cualquier otro funcionario público que pueda influir en la Adjudicación, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que por su influencia sobre los funcionarios públicos, puedan influir sobre la Adjudicación, ni de ofrecer pagos o halagos a los funcionarios que durante el desarrollo del Contrato de que se suscribirá de ser Adjudicatario.
 - Me comprometo formalmente a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en la Licitación Pública, o como efecto la distribución de la adjudicación de contratos entre los cuales se encuentre el que es objeto del presente proceso o la fijación de los términos de la Propuesta.
 - Abstenernos de hacer manifestaciones orales o escritas en contra de los demás precalificados y sus propuestas sin contar con evidencia, material probatorio o indicios sólidos, que razonablemente permitan considerar que existe un acto irregular, de competencia desleal o de corrupción por parte de ellos. En caso de tener las pruebas, material probatorio o indicios, estos se dejarán a inmediata disposición del UNIVERSIDAD DEL CAUCA para corroborar tales afirmaciones.
 - No utilizar en la etapa de verificación y evaluación de las Propuestas, argumentos carentes de sustento probatorio para efectos de buscar la descalificación de competidores o la dilación del proceso de selección.
 - En las audiencias guardar compostura, no levantar la voz y hacer uso de la palabra únicamente cuando sea concedida y por el tiempo que sea concedida; y acatar las decisiones de la Universidad del Cauca. En caso de desacuerdo, en los términos de la Ley Aplicable, interponer los recursos o acciones que se consideren pertinentes.
 - En las audiencias, abstenernos de proferir juicios de valor contra personas naturales o jurídicas, ni referirnos a asuntos personales de otros precalificados. Por lo tanto, en las audiencias solamente se debatirán asuntos relacionados con el proceso de selección

El compromiso que según el presente documento contraigo, lo efectúo bajo la gravedad del juramento, el que se entiende prestado por la sola suscripción del presente Compromiso Anticorrupción.

Si se conociera mi incumplimiento, el de mis representantes o mis empleados o agentes, a los compromisos antes enunciados, el UNIVERSIDAD DEL CAUCA pondrá en conocimiento de tal hecho ante la Fiscalía General de la Nación para su investigación en el evento en que el incumplimiento identificado constituya delito sancionado por la ley penal colombiana.

Nombre del proponente _____
Nombre del Representante Legal _____
C. C. No. _____ de _____

(Firma del proponente (s) o de su Representante Legal)



Universidad
del Cauca

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

NOTA: LOS ANEXOS F y G SE PUBLICARAN COMO DOCUMENTOS ADICIONALES